

USNESENÍ

ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Ludgeřovice, konaného dne 6.6.2007
v Obecním domě v Ludgeřovicích

1. **ZO schválilo** program jednání rozšířený o bod 9, který předložil starosta obce a **rozhodlo**, že o každém bodu programu jednání se bude hlasovat samostatně a veřejně.
Hlasování pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0
2. **a) ZO schválilo** zapisovatelku: p. Annu Fialovou
Sčítáním hlasů pověřilo : tajemníka OÚ
Ověřovatelé zápisu z dnešního zasedání : p.Marcela Košáková, Mgr.Pavel Lokaj
Hlasování pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

b) ZO vzalo na vědomí platnost zápisu ze zasedání ZO č.3 konaného dne 7.3.2007.
3. **ZO schválilo** zprávu tajemníka OÚ o kontrole usnesení zastupitelstva obce.
č. 8, 21, 11,14,15,17,20, 2 a 3 .
Hlasování pro : 15 proti : 0 zdržel se: 1
4. **ZO schválilo** projednání závěrečného účtu a uzavírá tento vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
Hlasování pro: 15 proti: 0 zdržel se: 1
- 5.1 a) ZO rozhodlo** o bezúplatném převodu části pozemku parc.č. 387/5 – trvalý travní porost v k.ú. Ludgeřovice, v geometrickém plánu č. 2262-6/2007 ze dne 16.1.2007 označené jako pozemek parc.č. 387/6 – trvalý travní porost o výměře 252 m² a části pozemku parc.č. 387/2 – trvalý travní porost v k.ú. Ludgeřovice, v geometrickém plánu č. 2262-6/2007 ze dne 16.1.2007 označené jako pozemek parc.č. 387/7 – trvalý travní porost o výměře 55 m², z majetku obce Ludgeřovice, darovací smlouvou MUDr. Erichu Pudichovi,
xx.
Hlasování pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0
- 5.1 b) ZO zmocnilo** starostu obce k podpisu darovací smlouvy dle bodu **ZO 5.1a)**.
Hlasování pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0
- 5.1 c) ZO vzalo na vědomí**, že současně s uzavřením kupní smlouvy bude uzavřena Smlouva o zřízení věcného břemene k zajištění přístupu do objektu zdravotního střediska s č.pop. 1200 po předmětných pozemcích v rozsahu potřebném pro fungování tohoto objektu.
- 5.2 a) ZO rozhodlo** o uzavření kupní smlouvy na odkoupení části pozemku parc.č. 180/1 – trvalý travní porost v k.ú. Ludgeřovice v místě místní komunikace ul. Malá v Ludgeřovicích, od p. Květoslavy Vejnoskové, xxxxxx
xx, za cenu 30,-Kč/m², v následujících výměřích:
- část pozemku parc.č. 180/1, dle geometrického plánu č. 2278-40/2007 ze dne 16.4.2007 označenou jako pozemek parc.č. 180/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 226 m².
- část pozemku parc.č. 180/1, vzniklou zpracovaným geometrickým plánem č. 2278-40/2007 ze dne 16.4.2007, ve kterém je označena jako pozemek parc.č.180/4 – travní porost o výměře 27 m² (pozemkový klín podél místní komunikace).
Hlasování pro: 16 proti: 0 zdržel se: 0

5.2 b) ZO zmocnilo starostu obce k podpisu kupní smlouvy dle bodu **ZO 5.2a)** tohoto usnesení.

Hlasování pro: 16

proti: 0

zdržel se: 0

Z jednání ZO se vzdálil Ing. Baránek.

5.3 a) ZO rozhodlo o záměru prodeje části obecního pozemku parc.č. 3639 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře cca 130 m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, který pořídí na své náklady budoucí kupující a tento předloží obecnímu úřadu.

Hlasování pro: 15

proti: 0

zdržel se: 0

Na jednání se vrátil Ing. Baránek.

5.3 b) ZO uložilo starostovi obce, aby po zpracování geometrického plánu byl záměr prodeje zveřejněn na úřední desce OÚ.

Hlasování pro: 15

proti: 0

zdržel se: 1

5.3 c) ZO uložilo starostovi obce zajistit, aby po zpracování geometrického plánu byla cena prodávané části pozemku dle bodu **ZO 5.3a)** tohoto usnesení stanovena znaleckým posudkem na náklady žadatelky.

Hlasování pro: 16

proti: 0

zdržel se: 0

5.4 a) ZO rozhodlo neschválit záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 2570/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Ludgeřovice.

Hlasování pro: 11

proti: 0

zdržel se: 5

5.5 a) ZO schválilo záměr prodeje obecních pozemků parc.č. 2915/3 a 2915/2 orná půda v k.ú. Ludgeřovice (výměra pozemků činí dle KN p.č. 2915/3 – 4.990 m² a p.č. 2915/2 – 4.489,-m²). **ZO pověřilo** RO připravit rozdělení těchto pozemků geometrickým plánem na stavební pozemky včetně vymezení pozemku pro přístupovou komunikaci a inženýrské sítě a vyčíslit náklady na realizaci přístupové komunikace a inženýrských sítí.

Hlasování pro : 15

proti: 0

zdržel se: 1

Z jednání ZO se vzdálili p.Bunček a Ing. Hofrichter.

6. a) ZO schválilo smlouvu o partnerské spolupráci mezi městem Tisovec a obcí Ludgeřovice na roky 2007 – 2010 (s účinností od 1.1.2007) a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

b) ZO schválilo smlouvu o partnerské spolupráci mezi městem Putnok a obcí Ludgeřovice na roky 2007 – 2010 (s účinností od 1.1.2007) a pověřilo starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasování pro: 14

proti: 0

zdržel se: 0

7. ZO vzalo na vědomí, že na příštím zasedání ZO bude předložen návrh přepracované smlouvy o budoucí smlouvě, a to „Smlouvy o spolupráci“ (o společném postupu při odkanalizování územní lokality Vrablovec) mezi městem Hlučínem, Vodovody a kanalizací Hlučín, s.r.o. a Obcí Ludgeřovice.

Na jednání ZO se vrátili p.Bunček a Ing.Hofrichter.

8. a) ZO schválilo závěrečný účet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska za r.2006 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování pro: 15

proti: 0

zdržel se: 1

b) **ZO schválilo** rozpočet Svazku obcí mikroregionu Hlučínska na rok 2007.

Hlasování pro: 16

proti: 0

zdržel se: 0

9.a) **ZO rozhodlo** o zrušení svého usnesení z 2.zasedání ZO č .13b) ze dne 11.12.2006.

Hlasování pro: 16

proti : 0

zdržel se: 0

b) **ZO uložilo RO** vypsát Developerskou soutěž na využití tzv.,,Menšíkové louky“ a dále uložilo starostovi obce svolat pracovní jednání ZO k projednání zadávacích podmínek developerské soutěže.

Hlasování pro: 16

proti : 0

zdržel se: 0

10. **ZO vzalo na vědomí** zprávu starosty o průběhu jednání 4.zasedání ZO Ludgeřovice.

Seznam návrhů, které zastupitelstvo neprojednávalo, ani hlasováním nebylo přijato žádné usnesení:

5.5 b) **ZO pověřilo** starostu obce k přípravě geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc.č. 2915/3 na 2 stavební parcely, přístupovou cestu a stanovení výměr prodávaných částí dle bodu č. **ZO 5.5.a)** tohoto usnesení.

Hlasování pro:

proti:

zdržel se:

5.5 c) **ZO uložilo** starostovi obce, aby po zpracování geometrického plánu byl záměr prodeje zveřejněn na úřední desce OÚ Ludgeřovice.

Hlasování pro:

proti:

zdržel se:

5.5 d) **ZO uložilo** starostovi obce, aby po zpracování geometrického plánu byla stanovena minimální cena prodávaných částí pozemku dle bodu **ZO 5.5a)** tohoto usnesení znaleckým posudkem.

Hlasování pro:

proti:

zdržel se:

5.5 e) **ZO rozhodlo**, že prodej částí pozemku parc.č. 2915/3 dle bodu **ZO 5.5a)** tohoto usnesení bude tzv. „obálkovou metodou“, kdy zájemci o odprodej mohou sami nabízet kupní cenu.

Hlasování pro:

proti:

zdržel se:

5.5 f) **ZO rozhodlo**, aby v kupních smlouvách bylo smluvně ošetřeno, že:

a) pozemek, resp. jeho části budou využity jen pro výstavbu rodinných domů

b) dolní část pozemku parc.č. 2915/3 (po rozdělení GP) bude v kupní

smlouvě zatížena budoucím věcným břemenem pro výstavbu, ochr.

pásmo a údržbu plánované stoky splaškové kanalizace Vrablovec.

Hlasování pro:

proti:

zdržel se:

Na jednání bylo dle prezenční listiny přítomno celkem: **16 členů** zastupitelstva obce.

Omluveni : MUDr.Martin Havlík, Mgr. Lubomír Bardaševský, MUDr.Jana Kaniová, p.Pavel Paskuda, p.Helmut Šafarčík

Neomluveni : ---

V Ludgeřovicích 6.6.2007

.....
Mgr.Daniel Havlík v.r.
starosta obce

.....
Mgr.Helena Pipreková v.r.
místostarostka obce

Za správnost : A. Fialová v.r.
„otisk úředního razítka“

