

RO 51

VÝTAH z USNESENÍ

z 51. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 9. 11. 2020 od 14:00 hod. v zasedací síni OÚ Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, p. Marcela Košáková, Ing. Petr Baránek, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček
Hosté: p. Jiří Olšák, Mgr. Karel Moric
Omluveni:

- **rozhodla** umožnit výkon odborné supervidované praxe na OÚ Ludgeřovice studentce Katedry sociologie, andragogiky a kulturní antropologie na Filozofické fakultě Univerzity Palackého v Olomouci. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu *Dohody o výkonu odborné supervidované praxe* mezi obcí Ludgeřovice a Filozofickou fakultou Univerzity Palackého v Olomouci, zastoupenou děkanem FF UP Olomouc ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **schválila**, na základě žádosti, záměr směny pozemků. Předmětem směny je část pozemku parc.č.50 v k.ú. Ludgeřovice, označeného v GP jako parc.č. 50/2 v k.ú. Ludgeřovice o výměře 5m², za část pozemku parc.č.47/2 v k.ú. Ludgeřovice, označeného v GP jako parc.č.47/5 v k.ú. Ludgeřovice, o výměře 5m². Směnou dojde k rozšíření nejužšího místa pozemní komunikace ul. Rozvětvená a tím ke zlepšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu v tomto zájmovém území. **RO uložila** tajemníkovi, aby v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) zajistil zveřejnění záměru výše uvedené směny pozemků po dobu nejméně 15. dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce na úřední desce OÚ a způsobem, umožňující dálkový přístup.

a) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce o průběhu a závěrech pracovní schůzky se zástupcem Ostravských vodáren a kanalizací a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava. OVAK a.s., konané 23. 10. 2020 v prostorách provozovny Ostrava – Třebovice, jejímž předmětem bylo opakující se překračování dohodnutého limitu vypouštění odpadních vod na předávacím místě splaškové kanalizace obce Ludgeřovice do potrubí v majetku a správy OVAK a.s. **RO schválila** přijetí a realizaci takových opatření, které povedou ke snížení množství balastních vod, distribuovaných společně s odpadními vodami do ústřední čistírny odpadních vod v Ostravě.

b) rozhodla v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 *Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek*, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude provedení výměny poklopů D400 PUR za stávající D400 s odvětráním do původních rámců. Výměnou 45 vybraných poklopů na území obce Ludgeřovice dojde k omezení nátok balastních vod při dešti do revizních šachet splaškové kanalizace, umístěných na povrchu státních, místních a účelových komunikací a tím ke snížení rizika překračování dohodnutých limitů odvádění odpadních vod do kanalizace ve správě OVAK a.s. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na výměnu poklopů s vybraným dodavatelem.

a) rozhodla, v souladu s ustanovením článku 4 odst. 2 písm. a) *Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací*

RO 51

malého rozsahu a po posouzení předložených cenových nabídek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejím předmětem plnění budou stavební práce spojené s opravou zdí po výměně elektroinstalace, rozvodů vody, sanitárního zařízení, dveří, zárubní, stropu na chodbě popř. další stavební práce v budově ZŠ Ludgeřovice. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením článku 4 odst. 2 písm. a) Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu a po posouzení předložených cenových nabídek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejím předmětem plnění bude oprava havarijního stavu elektroinstalace vč. výměny svítidel v 3 NP budovy ZŠ Ludgeřovice. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude nátěr 5 ks zárubní a zábradlí na schodišti v budově OÚ a nátěr čekárny na autobusové zastávce MHD ve směru Ostrava – Hlučín u restaurace Slavie v Ludgeřovicích na ul. Vrablovecká.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byly malířské práce v budově OÚ Ludgeřovice.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodávka a montáž žaluzií a sítí proti hmyzu v objektu hasičské zbrojnice na ul. Požární.

b) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodávka 2 ks molitanových válečků vč. molitanových matrací do hasičské zbrojnice.

a) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o odvolání částí členů Komise Rady obce Ludgeřovice pro kulturu, sport a soc., a to s účinností ke dni 30. 11. 2020. Důvodem k odvolání uvedených členů Komise je skutečnost, že v současné době, kdy je v důsledku

RO 51

koronavirové pandemie zastaveno pořádání kulturních akcí pro veřejnost, se jeví jako účelné zredukovat počet členů Komise na počet, postačující k fungování Komise a plnění jejích úkolů.

b) rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o jmenování člena Komise Rady obce Ludgeřovice pro kulturu, sport a sociální záležitosti na místo jednoho z odvolaných členů Komise, a to s účinností ode dne 1. 12. 2020.

- rozhodla v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, o uzavření *Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-8011708/2, Ludgeřovice, Nad Vodárnou*, mezi Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice a obchodní společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou obchodní společností TRABBAU, a.s. na základě plné moci. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu této smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- rozhodla, na základě písemné žádosti, prodloužit žadatelce nájem bytu v obecním bytovém domě č. 54/43 na ulici Markvartovická o 1 rok, tzn. do 31. 12. 2021. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dodatku č. 7 k nájemní smlouvě ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- rozhodla, na základě písemné žádosti, prodloužit žadateli nájem bytu v obecním bytovém domě č. 54/43 na ulici Markvartovická o 1 rok, tzn. do 31. 12. 2021. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ve znění návrhu, předloženého k projednání.

a) vzala na vědomí oznámení ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice, že ZŠ Ludgeřovice včetně školní družiny bude během vánočních prázdnin uzavřena v době od 23. 12. 2020 do 3. 1. 2021. Vyučování bude zahájeno dne 4. 1. 2021.

b) vzala na vědomí oznámení ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice, že MŠ Vrablovec, MŠ Hlučínská 140/110 a MŠ Hlučínská 496/62 budou během vánočních prázdnin uzavřeny v době od 23. 12. 2020 do 3. 1. 2021. Provoz MŠ bude zahájen dne 4. 1. 2021.

- vzala na vědomí žádost ZO ČSOP Nový Jičín, Záchraná stanice a Dům Poodří se sídlem 742 54 Bartošovice č. p. 146 o finanční dar z rozpočtu obce na r. 2020 na provoz záchrané stanice pro volně žijící živočichy v r. 2021. **RO rozhodla** žádosti vyhovět.

- rozhodla vyhovět žádosti nájemce bytu č. 1 v obecním bytovém domě v Ludgeřovicích na ul. Nádražní č. p. 960/6 o udělení souhlasu s úpravami bytu. Tento souhlas **RO rozhodla** udělit s podmínkou, že veškeré úpravy si provede nájemce na vlastní náklady a nebude po obci požadovat žádnou finanční kompenzaci. V případě, že si nájemce pořídí na vlastní náklady do bytu nové vybavení (např. kuchyňská linka, elektrospotřebiče), je vlastnictví k tomuto vybavení upraveno v ust. čl. II. *Smlouvy o nájmu bytu*.

RO 51

- **rozhodla** vyhovět žádosti zapsaného spolku Klub rodičů Vrabčáci, se sídlem Vrablovec 384/26, 747 14 Ludgeřovice o změnu účelu čerpání dotace z rozpočtu obce na r. 2020 dle návrhu, předloženého k projednání předsedkyni spolku.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že dle sdělení ředitele MHF Janáčkův máj se koncert Janáčkova festivalu v kostele sv. Mikuláše, který se měl uskutečnit na místo každoročního koncertu v rámci festivalu Janáčkův máj dne 20. 11. 2020, se z důvodu nepříznivé epidemiologické situace, vzniklé masovým šířením koronaviru SARS CoV-2, neuskuteční.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodání a instalace dopravního zrcadla 800 x 600 mm na křižovatce pozemní komunikace ul. Růžová s pozemní komunikací ul. Hraniční.

a) rozhodla, na základě žádosti a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 1895 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, u udělení souhlasu k převodu práv ze Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy, uzavřené mezi obcí Ludgeřovice a žadatelem.

b) rozhodla v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření *Smlouvy o přístupu k fyzické infrastruktuře*. Předmětem *Smlouvy* je zřízení přístupu oprávněné osoby k fyzické infrastruktuře povinné osoby – splaškové kanalizaci, umístěné v obci Ludgeřovice v lokalitě U Kapličky, za účelem vybudování a zřízení vysokorychlostní sítě elektronických komunikací. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu *Smlouvy o přístupu k fyzické infrastruktuře* ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že nové technické vybavení pro Obecní knihovnu v Ludgeřovicích, které bylo částečně financováno z programu Ministerstva kultury ČR s názvem Veřejné informační služby knihoven, podprogram VISK 3 – Informační centra knihoven – ICEKNI, bylo dodáno a následně nainstalováno a zprovozněno správcem IT sítě ve spolupráci s Okresní knihovnou v Opavě.

a) rozhodla, v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 Směrnice č. 2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a po posouzení předložených cenových nabídek, zmocnit obchodní společnost RESPECT, a.s., aby uzavřela pro Obec Ludgeřovice Smlouvu o flotilovém pojištění vozidel v majetku obce (povinné ručení a havarijní pojištění) s vybraným pojistitelem.

b) zmocnila starostu obce, aby vypověděl stávající smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou provozem vozidel v majetku obce Ludgeřovice a smlouvu o havarijním pojištění.

RO 51

- **rozhodla** v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodávka multifunkčního kopírovacího stroje ineo+250i set ECONOMY. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu kupní smlouvy s vybraným dodavatelem vč. servisní a materiálové smlouvy

- **rozhodla** vyhovět žádosti JSDHO Ludgeřovice o pořízení sady AKU náradí, které bude využito k zásahům a drobným pracím v objektu hasičské zbrojnice.

a) rozhodla v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude zajištění administrace zjednodušeného podlimitního řízení pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem „Nafukovací sportovní hala Ludgeřovice“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy mezi Obcí Ludgeřovice (příkazce) a příkazníkem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

b) schválila Výzvu k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku na stavební práce k novostavbě nafukovací sportovní haly v Ludgeřovicích, a to ve znění návrhu, předloženého k projednání.

c) schválila Zadávací dokumentaci pro novostavbu nafukovací sportovní haly Ludgeřovice ve znění návrhu, předloženého k projednání.

d) schválila Návrh obchodních a smluvních podmínek (smlouva o dílo) na zhotovení díla s názvem „Novostavba nafukovací sportovní haly“ ve znění návrhu, předloženého k projednání.

e) rozhodla, že výběr zhotovitele stavby s názvem „Novostavba nafukovací sportovní haly“ provede RO v rámci 53. schůze, která se uskuteční dne 7. 12. 2020.

- **vzala na vědomí** žádost nájemce restaurace Obecní dům a nájemce nebytových prostor v přízemí tribuny s č.p. 1489 v areálu fotbalového hřiště o prominutí nájemného za pronájem uvedených nemovitostí za období, po které platí mimořádná opatření, na jejichž základě je zakázán provoz zařízení, poskytujících hostinské a restaurační služby. **RO uložila** starostovi obce, aby předmětné žádosti předložil k projednání na nejbližším zasedání ZO, které se uskuteční po odvolání mimořádných opatření, na jejich základě je zakázán provoz zařízení, poskytujících hostinské a restaurační služby a navrhnul ZO, aby v případě, že ZO rozhodne žádostem vyhovět, prominula nájemcům nájem (část nájmu) za používání předmětu nájmu formou prominutí dluhu, a to od 14. 10. 2020 (včetně) do odvolání mimořádných opatření, na jejichž základě je zakázán provoz zařízení, poskytujících hostinské a restaurační služby.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dodavatel stavby přístřešku pro kola na nádvoří Obecního úřadu Ludgeřovice z důvodu aktuální situace, která nastala v rámci probíhající pandemie Covid-19, dosud nezahájil montážní práce přístřešku. Dodavatel je v prodlení s realizací díla, které bylo způsobeno

RO 51

karanténou jeho zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů. Předpokládané zahájení této akce je naplánováno na druhou polovinu měsíce listopadu, nejpozději do 30. 11. 2020, s termínem dokončení do 18. 12. 2020.

- **rozhodla**, na základě doporučení Odboru dozoru a kontroly veřejné správy MV ČR, ukončit přípravu OZV o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním materiálem. Důvodem je očekávaná novelizace zákona o odpadech v r. 2021, která vyvolá změnu připravované vyhlášky a je tudíž rozumnější posečkat s přípravou nové vyhlášky do příštího roku.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 10. 11. 2020

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

Ing. Alena Janošová
místostarostka obce