

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

## odbor výstavby

oddělení silničního hospodářství

Č.J.: HLUC/16767/2018/OSH/Zb  
SPIS. ZN.: OSH/08052/2018/Zb  
VYŘIZUJE: Zbožíková Veronika  
TEL.: 595020304  
E-MAIL: zbozinkova@hlucin.cz

Obec Ludgeřovice  
Markvartovická č.p. 52/48  
747 14 Ludgeřovice

DATUM: 9.4.2018

## Koordinované závazné stanovisko 44/18

Městský úřad Hlučín (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, obdržel dne 14.2.2018 žádost

**Obce Ludgeřovice, Markvartovická č.p. 52/48, 747 14 Ludgeřovice,  
kterou zastupuje Architektonická kancelář Arkos s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava**

(dále jen „žadatel“), o vydání koordinovaného závazného stanoviska ve věci územního řízení stavby

**„Budova hospodářského a sociálního zázemí hřbitova v Ludgeřovicích“  
na pozemcích st. p. 530, 531, parc. č. 529, 532 v katastrálním území Ludgeřovice (dále jen „záměr“).**

### Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování veřejného sociálního a provozního zázemí hřbitova. Stavba se nachází v areálu hřbitova na parc. č. 529, 530, 531 a 532 v k.ú. Ludgeřovice.

Projektová dokumentace pro územní řízení byla zpracována Ing. arch. Vítem Klimešem v dubnu 2018.

Správní orgán po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu pro úseky, které jako dotčený orgán hájí toto:

## Koordinované závazné stanovisko

### 1. Ochrana přírody a krajiny:

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), vydává podle § 65 a § 90 odst. 15 zákona o ochraně přírody a krajiny toto závazné stanovisko k umístění záměru stavby a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádného významného krajinného prvku.

II.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká žádné dřeviny.

III.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

## 2. Odpadová hospodářství

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), vydává podle § 79 odst. 4 a 5 zákona o odpadech, a podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasné závazné stanovisko k umístění a povolení výše uvedeného záměru, z hlediska nakládání s odpady, podle předložené projektové dokumentace.**

## 3. Ochrana vod

**Odbor životního prostředí a komunálních služeb Městského úřadu Hlučín, jako vodoprávní úřad** (dále jen "vodoprávní úřad") příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **jako dotčený orgán**, ve smyslu § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **vydává** podle § 104 odst. 9 vodního zákona a dle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů kladné závazné stanovisko pro územní a stavební řízení výše uvedeného záměru.

### **Popis záměru:**

Předložená projektová dokumentace řeší odstranění některých stávajících budov, rekonstrukci bývalé kaple a výstavbu sociálního zázemí hřbitova. Stavba se nachází na pozemku parc.č. 29, 530, 531, 531, k.ú. Ludgeřovice.

**Zásobování vodou** - Objekt sociálního zázemí má být zásobován ze stávající vodovodní přípojky. Za stávající vodoměrnou šachtou bude proveden nový rozvod vody DN 25, délky 7,7 m.

**Likvidace splaškových vod** - Odpadní vody z objektu sociálního zázemí mají být odváděny nově navrhovaným potrubím venkovní kanalizace z potrubí PVC ND 150, délky 18 m, které má být napojeno do stávající šachty, která má být osazena na stávající kanalizaci, která je zaústěna do kanalizace pro veřejnou potřebu, která následně odvádí odpadní vodu na ČOV.

**Likvidace srážkových vod** - Srážkové vody ze střechy objektu sociálního zázemí mají být odváděny potrubím PVC DN 150, délky 10,5 m do nové šachty DN 400 na pozemku parc.č. 532, odkud jsou následně odvedeny stávající dešťovou kanalizací na pozemek parc.č. 536/1, kde volně zasakuje do terénu.

### **Kladné závazné stanovisko k výše uvedenému záměru se uděluje za dodržení těchto podmínek:**

1. Vsakovací systém pro utrácení srážkových vod do vod podzemních musí obsahovat prvky pro dosedimentaci (např. lapač střešních splavenin).
2. Přístupové části systému je nutno min. dvakrát ročně kontrolovat a z dosedimentačních prvků odstraňovat naplavené jemnozrnné frakce.

## 4. Územní plánování

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen ("stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr.

### **Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:**

Záměr bude umístěn v souladu s částí předložené projektové dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

**Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.**

## **Odůvodnění závazných stanovisek**

Městský úřad Hlučín posoudil záměr žadatele podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je městský úřad příslušný k vydávání závazných stanovisek k předmětnému záměru ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona. Postupy předkládanými v § 4 odst. 6 stavebního zákona městský úřad zahrnul do tohoto koordinovaného závazného požadavky na ochranu všech dotčených zájmů, které hájí. Toto koordinované závazné stanovisko je vydáno za splnění předpokladu, že požadavky na ochranu dotčených zájmů nejsou v rozporu. Při vydávání tohoto koordinovaného stanoviska byl přiměřeně použit § 140 správního řádu o společném řízení.

Jednotlivé záměrem dotčené veřejné zájmy, které městský úřad hájí a o nichž by bez koordinace byla vydávána jednotlivá závazná stanoviska, jsou obsaženy v jednotlivých výrocích tohoto koordinovaného závazného stanoviska a k jejich odůvodnění městský úřad uvádí následující:

### **1. Ochrana přírody a krajiny:**

#### **K I. výroku**

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 4 odst. 2 uvádí, že významné krajinné prvky (VKP) jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o stavbu hospodářského a sociálního zázemí hřbitova v areálu současného hřbitova v obci Ludgeřovice. Dotčený pozemek není součástí žádného VKP, který by mohl být poškozen nebo zničen nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

#### **K II. výroku**

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 7 odst. 1 uvádí, že dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

Z projektové dokumentace vyplývá, že stavbou nebudou dotčeny žádné dřeviny.

#### **K III. výroku**

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 12 odst. 2 uvádí, že k umísťování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Dotčený pozemek se nachází v obci Ludgeřovice. Z projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o stavbu hospodářského a sociálního zázemí hřbitova v areálu současného hřbitova. Nový stavební objekt je jednoduchého tvaru s plochou střechou a svým měřítkem navazuje na stávající objekt "kaple". Po prostudování projektové dokumentace s ohledem na umístění stavby, jejího architektonického řešení, včetně kompozice tvarového řešení, má správní orgán za to, že realizaci záměru nebude snížen ani změněn krajinný ráz.

Stavba svými parametry nenaruší okolní krajinu, nenachází se zde žádné přírodně, kulturně či historicky chráněné či významné části území, proto byla míra zásahu do krajinného rázu v důsledku realizace stavby vyhodnocena jakožto nevýznamná, neboť umístěním stavby nedojde k narušení harmonického měřítko a vztahů v krajině.

*Vyřizuje: RNDr. Soňa Prášková, kl.233*

### **2. Odpadové hospodářství:**

Městský úřad při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Na základě posouzení dané žádosti a jejích příloh městský úřad vydal souhlasné závazné

stanovisko k umístění a povolení výše uvedeného záměru. Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Z projektové dokumentace k záměru, konkrétně z její části B. Souhrnná technická zpráva, bodu B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, písmene a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, městský úřad zjistil, že odpady vznikající při předmětné stavební činnosti budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v místě vzniku, zabezpečeny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo úniku a budou převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Při nakládání s odpady budou dodržovány povinnosti dané zákonem o odpadech. V souladu s § 9a zákona o odpadech bude zajištěno přednostní využití odpadů. Z výše uvedeného je zřejmé, že s odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy.

Vyřizuje: RNDr. Soňa Prášková, kl. 233

### 3. **Ochrana vod:**

#### **Odůvodnění:**

Dne 14.2.2018 podal žadatel žádost o koordinované závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení výše uvedené stavby.

K žádosti byly doloženy, mimo jiné, následující podklady:

1. Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou vypracoval právní subjekt Architektonická kancelář Arkos s.r.o., Hrabáková 1780/5, 702 00 Ostrava a autorizoval Ing. arch. Vít Klimeš, ČKAIT 02528 v dubnu 2017.

2. Plná moc.

Předložený záměr řeší odstranění některých stávajících budov (hrobník, kameník + sklad, WC), jejíž celková zastavěná plocha je 63 m<sup>2</sup> a výstavbu budovy sociálního zázemí se zastavěnou plochou 28,5 m<sup>2</sup>. Srážkové vody mají být odváděny stávající dešťovou kanalizací na pozemek parc.536/1, kde voda volně zasakuje do terénu a lze předpokládat, že stávající řešení zasakování srážkových vod bude i nadále vyhovující, jelikož nedojde k navýšení odváděných srážkových vod. Záměr je v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona, a také v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Odvádění srážkových vod je navrženo v souladu s ust. § 6 odst. 4 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, dle kterého stavby, z nichž odtékají povrchové vody, vzniklé dopadem atmosférických srážek (dále jen "srážkové vody"), musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití.

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr z hlediska ustanovení vodního zákona a zjistil, že jeho umístěním, uskutečněním nebo užíváním, při splnění uvedených požadavků, nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad po posouzení podané žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod HOD\_0430 Odra od toku Opava po tok Ostravice a ani nebude ohroženo dosažení dobrého stavu vod v tomto vodním útvaru v budoucnu.

Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska.

#### **Údaje pro vedení vodoprávní evidence dle vyhl. č. 414/2013 Sb.:**

##### Údaje oprávněného:

Obchodní firma nebo název: Obec Ludgeřovice  
Sídlo: Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice  
IČ: 00300390

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840 - závazné stanovisko  
Orientační určení polohy stavby: X = 1095143 Y = 473239

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb - úsek vodohospodářský

1. Stavba bude provedena v souladu s dokumentací, která byla předložena k žádosti o závazné stanovisko. Veškeré změny projektu mající vliv na vodní poměry v dané lokalitě musí být projednány a odsouhlaseny vodoprávním úřadem Městského úřadu Hlučín.

2. Realizací záměru a jeho užíváním nesmí dojít ke znečišťování podzemních

a povrchových vod.

3. Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

4. Srážkové vody musí být likvidovány nezávadným způsobem tak, aby nebyly dotčeny právem chráněné zájmy vlastníků okolních nemovitostí. Realizací záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

5. Konstrukční prvky (střechy, okapy, svody, kanalizační potrubí) nesmí uvolňovat do vody toxické látky.

*Vyřizuje: Ing. Jana Komárková, kl. 297.*

#### 4. Územní plánování:

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- dokumentace pro vydání společného provedení stavby zpracovaná projektantem: Architektonická kancelář Arkos s.r.o., Hrabákova 1780/5, 702 00 Ostrava,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen "PÚR"), schválené usnesením Vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015,
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydané dne 22. 12. 2010 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje na svém 16. zasedání usnesením č. 16/1426,
- Územní plán Ludgeřovice vydaný Zastupitelstvem obce Ludgeřovice dne 11.9.2013 s účinností od 2.10.2013.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje záměr neřeší.

Záměr se podle platného územního plánu Ludgeřovice nachází v zastavěném území obce, v ploše občanského vybavení - hřbitovy (OH). Jedná se o plochu s možností hlavního využití jako areál hřbitova, obřadní síně, stavby církevní, sociální zařízení pro návštěvníky, stavby a zařízení pro správu a údržbu hřbitova, byt pro správce či oplocení areálu hřbitova. V rámci přípustného využití lze zde umístit stavby a zařízení související s funkcí hřbitova, nezbytné manipulační plochy, stavby komunikací typu D, zařízení a stavby nezbytného technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu, parkové úpravy zeleně, zeleň ochranná, izolační či parkoviště. Jako nepřípustné jsou zde uvedeny stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející s funkcí a provozem hřbitova. Podmínky prostorového uspořádání či ochrana krajinného rázu zde nejsou stanoveny. Předložený záměr řeší rekonstrukci původní zádušní kaple za účelem vzniku hospodářského a sociálního zázemí hřbitova. Je zde přípustné umístit uvedený záměr. Záměr je tedy v souladu s územním plánem.

Orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona. Zejména vzal úvahu naplnění podmínek pro hospodárné využití zastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona) a to, zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter [ 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona]. Vycházel přitom z následujících skutečností:

Umístění záměru se navrhuje do zastavěného území obce, což je v souladu s požadavkem na hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona. Záměr odpovídá požadavkům § 18 odst. 2 a 3 stavebního zákona na komplexní řešení účelného využití a prostorového uspořádání území. Zvolené řešení umožní rozšíření kapacity objektu a zároveň jeho bezbariérové zpřístupnění.

Území části obce, do kterého se záměr navrhuje, představuje stávající areál hřbitova v blízkosti kostela Sv. Mikuláše, tzn. místo se specifickými požadavky na důstojné řešení celého prostoru s důrazem na estetické a architektonické působení staveb na veřejně přístupné pietní místo.

Záměrem je ke stávající nevyužívané zádušní kapli z režného zdiva (ve stylu tzv. "Slezské architektury") se stanovou střechou provést přístavbu nového objektu jednoduchého tvaru kvádrů s plochou střechou, jehož fasáda svým provedením (desky Cembrit barvy ostré pálené cihly) navazuje na stávající objekt. Navržené stavebně technické řešení záměru lze v tomto případě vyhodnotit jako vhodné a důstojné místo veřejného pohřebiště, a to jak estetickým a architektonickým výrazem, tak nově navrhovaným účelem. Řešení navržené stavby tímto způsobem není v rozporu s architektonickými a estetickými požadavky na využívání území hřbitova a se stávajícím charakterem a kulturními hodnotami, které se přirozeně pojí s pietním místem. Posuzovaný záměr tedy vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona a v návaznosti na § 18 odst. 3 a 4 lze také usuzovat na



soulad s veřejným zájmem na ochraně důstojnosti pohřebiště, který vyplývá ze zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů.

Navrhovaný záměr přináší, oproti historické a historizující zástavbě v bezprostředně souvisejícím území, nové materiálové zpracování, které vychází z nových poznatků v oboru architektury a naplňuje v praxi ustanovení § 19 odst. 1 písm. o) stavebního zákona.

Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Ludgeřovice i s požadavky příslušných ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

*Vyřizuje: Ing. Martin Kuchař, kl. 249*

### **Poučení:**

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumat v rámci řízení o odvolání proti podmíněnému rozhodnutí stavebního úřadu.

## **Další sdělení**

### **1. Ochrana ovzduší:**

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), v kompetenci Městského úřadu Hlučín, odboru životního prostředí a komunálních služeb, nebudou předmětným záměrem dotčeny. Záměr svým rozsahem nespadá pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy orgán ochrany ovzduší vydává závazné stanovisko.

*Vyřizuje: RNDr. Soňa Prášková, kl. 233*

### **2. Ochrana lesa:**

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o lesích"), uvedených v ustanovení § 14 odst. 2 zákona o lesích, z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem a nevydává závazné stanovisko.

*Vyřizuje: Martina Rymerová, kl. 308*

Záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o myslivosti") vzhledem k tomu, že bude realizován v zastavěném území

obce, na nehonebních pozemcích. Z toho vyplývá, že se záměr nedotýká honebních pozemků, respektive honitby a životních podmínek zvěře v souladu s ustanovením § 67 zákona o myslivosti a proto není orgán státní správy myslivosti dotčeným orgánem státní správy a nevydává závazné stanovisko.

Vyřizuje: *Martina Rymerová, kl. 308*

### 3. Ochrana zemědělského půdního fondu:

Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") vydává orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona toto vyjádření/stanovisko:

Dle předložených podkladů zájmy chráněné zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu, v kompetenci městského úřadu, nebudou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: *RNDr. Soňa Prášková, kl. 233*

### 4. Doprava na pozemních komunikacích

Z hlediska veřejných zájmů chráněných zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v kompetenci Městského úřadu Hlučín, jako obecního úřadu obce s rozšířenou působností, Vám odbor výstavby - oddělení silničního hospodářství k předmětnému stavebnímu záměru sděluje, pro rozhodnutí a jiné úkony stavebního úřadu, následující:

#### 1. Vyjádření k **územnímu řízení** předmětné stavby

Veřejné zájmy chráněné zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nebudou předmětným stavebním záměrem dotčeny, proto odbor výstavby - oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Hlučín, **závazné stanovisko** ve smyslu ustanovení § 40 odst. 4 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, pro územní řízení předmětné stavby **neuplatňuje**.

#### 2. Vyjádření k **ohlášení** předmětné stavby

Odbor výstavby - oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Hlučín, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s ust. § 40 odst. 4 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným orgánem a **závazné stanovisko** pro stavební řízení předmětné stavby **nevydává**.

Vyřizuje: *Ing. Lenka Beranová, kl. 305*

### 5. Památková péče:

Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Vyřizuje: *Mgr. Jaroslav Michna, kl. 316*

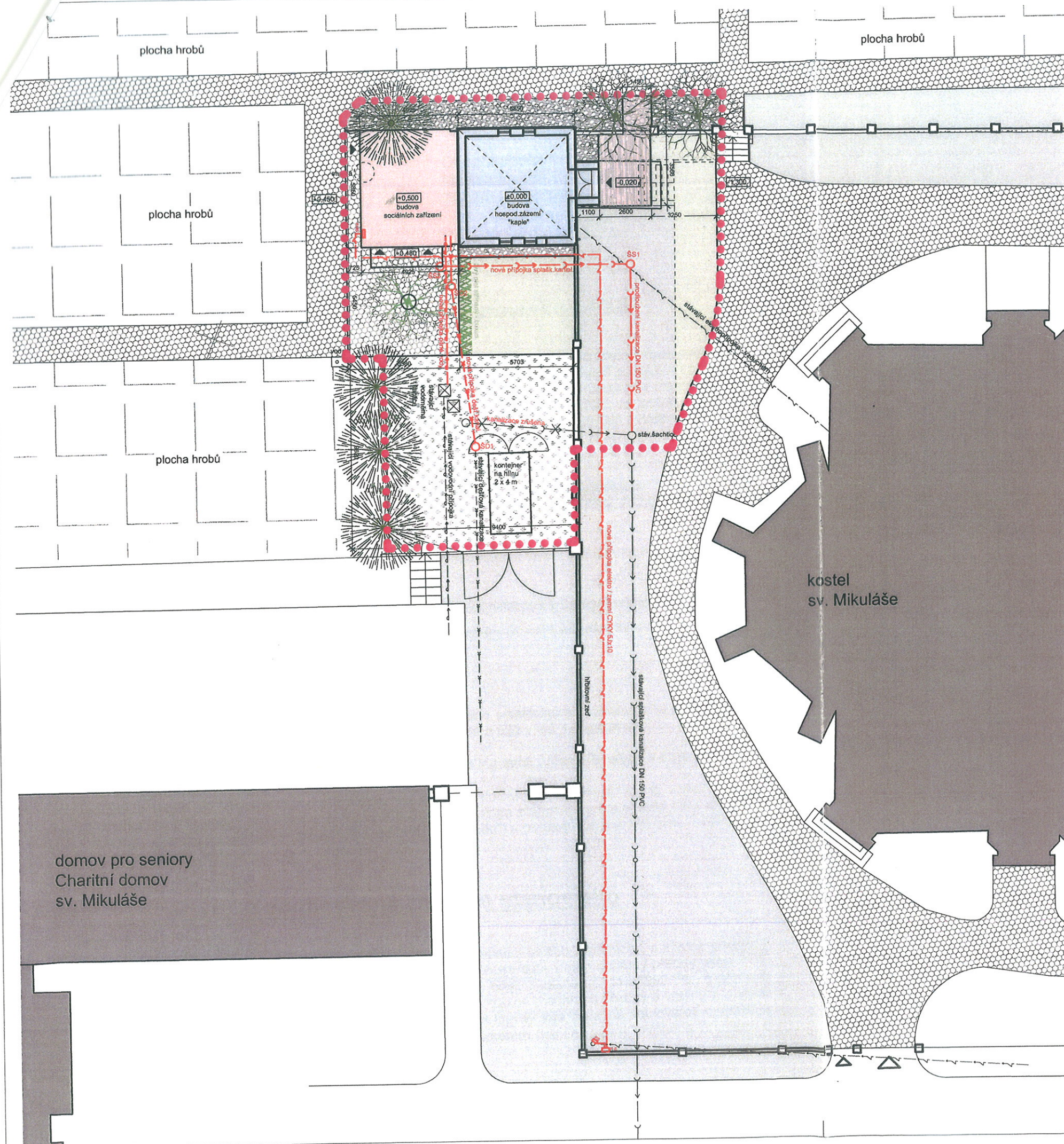


Oddělení silničního hospodářství  
Ing. Lukáš Vlach

### **Přílohy:**

Nedílnou součástí Koordinovaného závazného stanoviska je situace stavby.





#### LEGENDA SITUACE :

HRANICE STAVBY  
NOVÉ STAVBY  
UPRAVOVANÉ STAVBY  
BOURANÉ STAVBY  
PLOCHY ZELENĚ – STÁVAJÍCÍ  
PLOCHY ZELENĚ – NOVÉ




#### ZPEVNĚNÉ PLOCHY :

ŠTĚRKOVÉ CHODNÍKY / KAČÍREK  
BETONOVÁ DLAŽBA ZÁMKOVÁ  
ŠESTIHELNÍK-HONEY (jako stávající)  
BETONOVÝ POVRCH MONOLIT KARTÁČOVANÝ  
BETONOVÁ DLAŽBA ZATRAVNŮVACÍ  
SVĚTLÉ ŠEDÁ  
STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ PLOCHY  
STÁVAJÍCÍ NEUPRAVENÉ PLOCHY



MĚSTSKÝ ÚRAD HLUČÍN  
odbor výstavby  
oddělení silničního hospodářství  
5.4.2018



<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT :</b> <b>ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ ARKOS s.r.o.</b> HRABÁKOVA 1780/5, 702 00 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA tel+fax : 735 171 233 e-mail: arkos@arkos-ova.cz		 <b>ARKOS</b>	
autor návrhu a zodpovědný projektant : Ing. arch. Vít Klimeš	vypracoval : Ing. arch. Vít Klimeš	projektant profesor :	
<b>INVESTOR:</b> Obec Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice		<b>Č. ZAKÁZKY</b>	<b>A.283</b>
<b>MÍSTO STAVBY :</b> Ludgeřovice, okres Opava		<b>STUP. P.D.</b>	<b>ÚŠOHLÁŠENÍ</b>
<b>STAVBA:</b> Budova hospodářského a sociálního zázemí hřbitova v Ludgeřovicích na parcele č.p. 529, 530, 531 a 532 v k.ú.688410 Ludgeřovice		<b>DATUM</b>	<b>04-2018</b>
<b>ODDÍL:</b> C Situační výkresy		<b>FORMAT</b>	<b>2xA4</b>
<b>VÝKRES:</b> KOORDINAČNÍ SITUACE		<b>ARCHIV :</b>	
		<b>MĚŘÍTKO</b>	<b>Č. VÝKRESU</b>
		<b>1:200</b>	<b>C-3.2</b>