

RO 8

VÝTAH z USNESENÍ

**z 8. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne
2. 3. 2015 od 16:00 hod. v kanceláři starosty obce Ludgeřovice.**

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, p. Košáková, Mgr. Lubomír Bardaševský, MUDr. Petr Bělan,
Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Olšák, Ing. Thomasová, p. Bortlíková, Ing. Váňa,
Omluven: Mgr. Pavel Lokaj

- **schválila** program 3. zasedání ZO Ludgeřovice, které starosta obce svolal v termínu 11. 3. 2015 od 17:30 hod. do společenského sálu Obecního domu v Ludgeřovicích. Zapisovatelkami průběhu zasedání budou pracovníce úseku správních činností p. Vlasta Bortlíková a p. Lenka Jurečková. Zasedání bude řídit starosta obce.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ust. čl. 3 odst. 1 *Směrnice č. 2/2014*, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, uzavřel pojistnou smlouvu o havarijním pojištění vozidel Škoda Octavia, Škoda Fabia a HAKO Citymaster 1250 na pojistné období 17. 2. 2015 – 16. 2. 2016 mezi obcí Ludgeřovice (pojistník, pojištěný) a obchodní společností Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 (pojistitel).

- **schválila** navýšení povoleného počtu žáků školní družiny v Základní škole a mateřské škole Ludgeřovice, příspěvková organizace, se sídlem Markvartovická 966/50, Ludgeřovice, a to ze 105 žáků na 150 žáků celkem s účinností od 1. 9. 2015.

- **vzala na vědomí** informaci o výsledku jednání místostarosty obce s Realitní kanceláří Kateřina Černá se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava, ve věci odkoupení části pozemku parc.č. 3939/1 v šířce cca 2 m podél obecních pozemků parc.č. 3596 a 3598 za cenu 1 Kč/m² s tím, že oddělení výše uvedené části pozemku, o jehož odkoupení má obec zájem za účelem rozšíření stávající příjezdové komunikace na poz. parc.č. 3596 zajistí vč. zpracování geometrického plánu, prodávající strana.

- **schválila** účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2014, zlepšený hospodářský výsledek za rok 2014 a jeho rozdělení do rezervního fondu.

- **rozhodla**, na základě žádosti, podané příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Ludgeřovice, o vyřazení poškozeného a nefunkčního drobného dlouhodobého hmotného majetku ze zařízení ZŠ Ludgeřovice. Seznamu majetku k vyřazení, je nedílnou součástí podané žádosti.

RO 8

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 *Směrnice č. 2/2014*, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, uzavřel smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou IT služby v průběhu období 1. 3. 2015 -31. 12. 2015.

- **rozhodla** požádat o dotaci z Operačního programu životní prostředí, výzva LXIV na realizaci projektu pod názvem „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích*“. Předmětem projektu bude pořízení 300 ks kompostérů o objemu 900 l, přívěsného zařízení k traktoru pro manipulaci a převoz kontejnerů pro sběr bioodpadu a 5 ks kontejnerů o objemu 7m³.

Celkový finanční objem projektu: cca. 1,9 mil. Kč způsobilých výdajů.

- **rozhodla** požádat Nadaci ČEZ o příspěvek na realizaci osvětlení přechodu pro chodce u zastávky MHD Chovatelská v rámci grantového řízení „oranžový přechod“. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby nejpozději v termínu do 6. 3. 2015 podal žádost o příspěvek u Nadace ČEZ.

- **rozhodla** připojit se k žádosti příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice o prodloužení výjimky z ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a ustanovení § 4 odst. 1 Vyhlášky č. 410/2005 Sb., k zajištění prostorových podmínek a vnitřního uspořádání v MŠ Ludgeřovice a dále z ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a z ustanovení § 4 odst. 5 Vyhlášky č. 410/2005 Sb., k zajištění prostorových podmínek šaten dětí, odpovídající kapacity hygienických zařízení na počet zapsaných dětí, k zajištění samostatného hygienického zařízení vč. šatny pro personál a k zajištění odvětrané úklidové komory s omyvatelnými stěnami, vybavené výlevkou s přívodem tekoucí pitné studené a teplé vody.

- **rozhodla**, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 *Směrnice č. 2/2014*, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je překládka sloupu NN na ul. Nad Vodárnou, který v současné době brání bezproblémovému užívání účelové komunikace na parc.č. 3596, která je majetkem obce. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

- **rozhodla** předložit zastupitelstvu obce na jeho nejbližším zasedání k projednání záměr podat v rámci programu reprodukce požární techniky u jednotek požární ochrany kategorie JPO II a JPO III žádost o dotaci na pořízení nového hasičského auta CAS pro JSDHO Ludgeřovice s doporučením předmětný záměr schválit.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

a) **schválila** projektovým manažerem stavby splaškové kanalizace předložený návrh vzorové smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací mezi obcí Ludgeřovice (dodavatel) a odběrateli (fyzické osoby, podnikající fyzické osoby a právnické osoby), a to vč. obchodních podmínek.

RO 8

b) schválila projektovým manažerem stavby splaškové kanalizace předložený návrh Reklamačního řádu, který stanovuje rozsah a podmínky odpovědnosti poskytovaných služeb v souvislosti se zajištěním odvádění odpadních vod kanalizací, způsob a místo jejich uplatnění, včetně nároků, vyplývajících z této odpovědnosti, realizovaných na základě písemné smlouvy, uzavřené podle § 8, odst. 5 zákona č. 274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

c) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dne 26. 2. 2015 byl vydán příslušným vodoprávním úřadem kolaudační souhlas k užívání stavby Splašková kanalizace dolní Ludgeřovice a splašková kanalizace horní Ludgeřovice – II. etapa.

d) rozhodla o uzavření *Smlouvy o poskytování údajů* mezi SmVaK Ostrava, a.s. se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava (dodavatel) a Obcí Ludgeřovice (objednatel). Předmětem smlouvy je čtvrtletní poskytování údajů o stavu vodoměrů odběratelů pitné vody pro účely fakturace stočného. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy.

e) rozhodla o podání žádosti na Krajský úřad Moravskoslezského kraje o povolení k provozování kanalizace podle § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

f) rozhodla v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) v intencích § 6 jmenovat s účinností od 2. 3. 2015 odborného zástupcem provozovatele splaškové kanalizace obce Ludgeřovice.

Současně mu **RO ukládá** připravit žádost o povolení k provozování nově zbudované splaškové kanalizace se všemi náležitostmi vyplývající ze zákona. Předmětná žádost bude následně podána na KÚ Moravskoslezského kraje v Ostravě.

a) vzala na vědomí návrh smlouvy budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi manželi Františkem a Šárkou Škrobánkovými (budoucí povinný) a Obcí Ludgeřovice (budoucí oprávněný). Předmětem smlouvy je vybudování a provozování stavby SO 06 - přeložka VN na pozemku parc.č. 3080/22, který je vlastnictvím budoucích povinných. Předmětná stavba bude součástí stavby s názvem „*Dopravní napojení zástavby 36 RD Ludgeřovice – Rybníky*“. **RO rozhodla** předložit předmětnou smlouvu k projednání na nejbližším zasedání ZO, které se uskuteční dne 11. 3. 2015, a to s doporučením smlouvu uzavřít.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření *Smlouvy o zabezpečení přeložky vodovodního díla, vyvolané investiční výstavbou* mezi obcí Ludgeřovice (investor) a obchodní společností SmVaK Ostrava, a.s. se sídlem 28. října 1235/169, Ostrava – Mariánské Hory. Předmětem smlouvy je realizace přeložky vodovodního řádu na pozemcích parc.č. 3088/2 a 3088/3, dotčených stavbou s názvem *Dopravní napojení zástavby 36 RD Ludgeřovice – rybníky, vč. rozvodů inženýrských sítí*, jejímž investorem je Obec Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že nebylo doposud dosaženo dohody o konečné podobě *Smlouvy o zřízení věcného práva stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o koupi pozemků* (tzv. Menšíkové louka). Z důvodu časové tísně nebude tedy předmětná smlouva předložena k projednání na 3. zasedání ZO dne 11. 3. 2015.

RO 8

- **vzala na vědomí** vyúčtování závazku veřejné služby za r. 2014, které obci Ludgeřovice (objednatel) předložila obchodní společnost ARRIVA MORAVA, a.s. se sídlem Vítkovická 3133/5, Ostrava – Moravská Ostrava (dopravce).

- **vzala na vědomí** návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej a koupě vodovodního řadu DN 100 v délce 74,65 m na ul. Vrablovecká, mezi obcí Ludgeřovice (kupující) a prodávajícími.

RO rozhodla postoupit výše uvedený návrh kupní smlouvy k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce s doporučením předmětný návrh schválit ve znění, předloženém prodávajícími.

- **rozhodla** vypovědět *Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů*, sloužících pro sběr oděvů, obuvi a textilu na území obce Ludgeřovice, kterou obec uzavřela dne 26. 6. 2013.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že dne 23. 2. 2015 se uskutečnila na zdejšímu OÚ schůzka s občany, kteří bydlí na ulici Chovatelská, ve věci stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci, která řeší přípravu území pro osazení nového dopravního značení a osazení mechanické závory na ul. Chovatelská. Všichni občané, kteří se zmíněné schůzky zúčastnili, vyjádřili s navrženou místní úpravou souhlas. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby neprodleně zahájil přípravu a realizaci předmětné úpravy provozu na místní komunikaci ul. Chovatelská v souladu se stanovením místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, vydaným MÚ Hlučín, odbor dopravy a silničního hospodářství dne 15. 12. 2014.

a) schválila Zprávu o úplné inventarizaci majetku a závazků obce Ludgeřovice ke dni 31. 12. 2014 ve znění, zpracovaném a předloženém hlavní inventarizační komisí.

b) schválila návrh na vyřazení nepotřebného, zastaralého a neopravitelného majetku obce Ludgeřovice ke dni provedení řádné inventarizace (31. 12. 2014) a **uložila** ekonomce obce, aby do příští schůze rady připravila návrh na způsob likvidace předmětného majetku, návrh termínu jeho likvidace a návrh na složení likvidační komise.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 *Směrnice č. 2/2014*, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění je provedení pravidelné 6 – leté prohlídky 4 ks dýchacích přístrojů Dräger PA 90 Basic, užívaných JSDHO Ludgeřovice.

- **rozhodla** s účinností od 1. 3. 2015 zvýšit řediteli ZŠ a MŠ Ludgeřovice osobní příplatek k platu.

a) rozhodla zrušit své usnesení ve věci poskytnutí peněžitého daru, přijaté na 7. schůzi dne 16. 2. 2015.

RO 8

b) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), poskytnout peněžitý dar za strpění zařízení na měření kvality ovzduší v rodinném domě a přilehlém na pozemku a dále jako kompenzaci za náklady, které vznikly za odběr elektřiny měřicím zařízením a mrazničkou pro ukládání vzorků, které byly po dobu 12 měsíců napojené na rozvod elektřiny v rodinném domě příjemce peněžitého daru.

- **rozhodla**, na základě posouzení orientačního rozpočtu na provedení opravy parketové podlahy v místnosti bývalé kavárny a na nákup vybavení, které bude sloužit pro provoz předmětného nebytového prostoru, realizovat opravy a nákup vybavení v rozsahu návrhu, který zpracoval a předložil úsek správních činností OÚ Ludgeřovice. **RO uložila** vedoucí úseku správních činností, aby zabezpečila nákup schváleného vybavení a vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil opravy v rozsahu, schváleném tímto usnesením. **RO** dále **uložila** ekonomce obce, aby v případě potřeby zajistila formou rozpočtových opatření finanční prostředky v kapitole 3613 – nebytové prostory.

- **vzala na vědomí** žádost o pokácení dvou vzrostlých stromů – lip, rostoucích u státní silnice III/46611 na ul. Hlučínská. Důvodem žádosti je obava z pádu stromů na el. vedení, který by mohl způsobit výpadek elektřiny, kterou majitelé okolních rodinných domů využívají k vytápění. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby před rozhodnutím o žádosti posouzení zdravotního stavu předmětných stromů a jejich další perspektivy osobou, jejímž oborem činnosti jsou poradenské služby v oblasti mykologie, dendrologie a ochrany přírodního prostředí vč. zpracování odborných studií a posudků.

- **rozhodla**, na základě žádosti, udělit souhlas souseda a vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavby rodinného domu na pozemku v k.ú. Ludgeřovice včetně souvisejících objektů, která je v souladu s územním plánem. **RO** dále **rozhodla** udělit žadateli souhlas s uložení přípojek pro stavbu do obecních pozemků. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadována zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 2. 3. 2015

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

MUDr. Petr Bělan
člen rady obce

RO 8