

RO 12

VÝTAH z USNESENÍ

z 12. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 27. 4. 2015 od 16:00 hod. v kanceláři starosty obce Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Mgr. Pavel Lokaj, p. Košáková, Mgr. Lubomír Bardaševský, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Olšák,
Omluven: MUDr. Petr Bělan,

- **vzala na vědomí** žádost o darování pozemku parc.č. 178/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 8 m² a **rozhodla** předmětnou žádost předložit k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce s doporučením pozemek žadateli darovat.

- **vzala na vědomí** žádost o vytýčení pozemkové hranice mezi pozemkem parc.č. 3672/31 a pozemkem parc.č. 2306/8. Důvodem této žádosti je tvrzení žadatele, že při stavbě splaškové kanalizace mohlo dojít k manipulaci s hraničními kameny. **RO rozhodla** žádosti vyhovět.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že v minulém týdnu došlo k jednání mezi obcí Ludgeřovice a Římskokatolickou farností Ludgeřovice ve věci napojení objektu Farního úřadu na splaškovou kanalizaci, kdy v suterénu objektu Farního úřadu bude vedeno i potrubí pro odvod splaškových vod z objektu sociálního zařízení místního hřbitova. Poněvadž se Farní úřad hodlá na kanalizaci napojit již na jaře letošního roku a kanalizaci v suterénu Farního úřadu provede na své náklady, **uložila RO** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby po vydání územního souhlasu předložil podklady pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Napojení objektu sociálního zařízení hřbitova na splaškovou kanalizaci v úseku od objektu Farního úřadu po objekt sociálního zařízení na hřbitově*“. Přidělení předmětné veřejné zakázky proběhne postupem podle Směrnice č.2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu.

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 1 Směrnice č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, zadal veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem jsou lokální opravy místních komunikací v obci v místech, kde se nacházejí výtluky, které snižují bezpečnost a plynulost silničního provozu.

b) rozhodla o realizaci opravy povrchu části místní komunikace ul. Vrablovecká a části místní komunikace ul. Na Návsi. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil zpracování zadavatelského výkazu výměr a podkladů pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu a předložil je k projednání na příští schůzi RO.

- **vzala na vědomí** výzvu Sněmu SOH ke změně volebních obvodů č. 72 se sídlem Ostrava – město a č. 68 se sídlem v Opavě pro volby do Senátu PČR tak, aby všechny obce a města regionu Hlučínsko, které jsou členy SOH, byly připojeny k volebnímu

RO 12

obvodu č. 68. **RO uložila** starostovi obce, aby tuto výzvu předložil k projednání na nejbližším zasedání ZO s doporučením, aby se obec k této výzvě připojila.

- **uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil geometrické oddělení části pozemku parc.č. 3351, která je ohraničena pobřežní čarou rybníka č. 4, hrázemi rybníků č. 3. a 4. a pozemkem parc.č. 3088/4.

- **rozhodla**, po posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s čl. 3 odst. 3 Směrnice č.2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je odvodnění dětského hřiště při MŠ Vrablovec. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

a) **vzala na vědomí** návrh kupní smlouvy na prodej splaškové kanalizace, kterou vlastníci nabízejí obci k odkoupení. **RO rozhodla** předložit k projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva obce předmětný návrh kupní smlouvy s doporučením nabídku přijmout a uzavřít smlouvu ve znění předloženého návrhu.

b) **rozhodla** udělit žadatelům souhlas k vypouštění odpadních vod ze splaškové kanalizace v lokalitě ul. Boční do sítě veřejné splaškové kanalizace, kterou vlastní a provozuje obec Ludgeřovice.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že s prohlubováním studen bylo zhotovitelem započato, práce by měly být dle vyjádření zhotovitele ukončeny do konce dubna 2015.

a) **schválila** obsah zvláštního vydání Ludgeřovického zpravodaje, které je věnováno splaškové kanalizaci v obci. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zvláštní vydání zpravodaje ještě doplnil o informaci o ceně stočného pro r. 2015, o kontakt na projektanta Ing. Andrése, který většinu občanů projektuje domovní přípojky a o informaci o podmínkách k získání finančního daru z rozpočtu obce po připojení nemovitosti do sítě veřejné kanalizační sítě. **RO uložila** vedoucí úseku správních činností, aby zajistila výrobu a distribuci 1.200 ks výtisků pro potřeby každé domácnosti, popř. každého bytového domu.

b) **stanovila** datum 31.12 2015 jako nejzazší termín pro napojení nemovitostí na veřejnou kanalizační síť, do jehož vypršení budou moci požádat vlastníci již připojených nemovitostí o finanční dar z rozpočtu obce ve výši 1.000,- Kč. Finanční dar bude vyplácen finančním úsekem v hotovosti nebo převodem na účet po podání písemné žádosti a jejím potvrzení správcem kanalizačních sítí obce Ludgeřovice.

c) **vzala na vědomí** výzvu obchodní společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (OVaK) k dodržování dohody o odvádění a čištění, příp. zneškodňování odkanalizované vody ze dne 27. 5. 2013. S ohledem na rostoucí počet žádostí občanů o napojení nemovitostí na splaškovou kanalizaci, provozovanou obcí, je zde reálný předpoklad, že k termínu 31. 5. 2015 bude maximálně přípustný 20% podíl objemu balastních vod

RO 12

v celkovém objemu odváděných odkanalizovaných vod dodržen.

d) uložila vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby připravil k projednání na příští schůzi RO návrh výzvy k podání nabídek zájemcům o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem bude projednání návrhu smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě s vlastníky těch pozemků, ve kterých je uloženo kanalizační potrubí veřejné kanalizace, kterou vlastní a provozuje obec, dále pak příprava podkladů pro vložení uzavřené smlouvy o služebnosti do katastru nemovitostí vč. podání návrhu na vklad.

b) rozhodla, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem bude vypracování znaleckého posudku ve věci stanovení odhadu obvyklé ceny nemovitých věcí – stavebních pozemků v lokalitě u rybníků, soudnímu znalci v oboru ekonomika - ceny a odhady nemovitostí, který předložil výhodnější nabídku. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu objednávky na realizaci výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu.

- **vzala na vědomí** informaci místostarosty obce, že dne 16. 4. 2015 proběhlo další jednání s obchodní společností Hruška spol. s r.o. o návrhu *Smlouvy o zřízení věcného práva stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o koupi pozemků* (tzv. Menšíkové louka). Další schůzka se uskuteční po jednání obce s Českou poštou o podmínkách nájmu v nově vybudovaných prostorách, které budou součástí plánovaného Centra obce Ludgeřovice.

- **vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že výpověď Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr obuvi a šatstva byl doručen dne 4. 4. 2015. K zániku smluvního vztahu tedy dojde dne 30. 6. 2015.

- **vzala na vědomí** informaci ekonomky obce o provedení likvidace nepotřebného, zastaralého a neopravitelného majetku, určeného k vyřazení dle schváleného návrhu.

- **rozhodla** o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Ludgeřovice a obchodní společností O₂ Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2. Předmětem služebnosti je uložení 2 ks trubek HDPE do pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 3617/3 pro uložení podzemního optického vedení telekomunikační sítě. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy o budoucí smlouvě.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že město Hlučín požaduje po obci Ludgeřovice za výkon přenesené působnosti, svěřené orgánům obce v jejím obvodu podle zákona č. 359/1998 Sb., o sociálně právní ochraně dětí částku 36 000,- Kč/rok. **RO uložila** starostovi obce, aby projednal se starostou města Hlučín snížení požadované částky na 24 000,- Kč/rok.

RO 12

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na r. 2015 ve výši 600,- Kč za hudební produkci u příležitosti Vítání dětí (2x) konaného dne 18. 04. 2015.

- **rozhodla** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 34 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, udělit příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice souhlas k uzavření smlouvy o úvěru s obchodní společností PSA Finance Česká Republika, s.r.o. Úvěr bude použit k financování nákupu užitkového automobilu Peugeot Expert Tepee.

a) schválila výzvy k podání nabídky na realizaci veřejných zakázek malého rozsahu 2. kategorie s názvy „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – svozová technika*“ a „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – kompostéry*“ v předloženém znění.

b) jmenovala členy komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů o veřejné zakázky s názvem „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – svozová technika*“ a „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – kompostéry*“. Komise provede otevírání obálek s nabídkami uchazečů dne 11.5 2015 od 15:00 hod. v zasedací síni OÚ Ludgeřovice.

c) jmenovala náhradníky členů komise pro otevírání obálek s nabídkami uchazečů o veřejné zakázky s názvem „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – svozová technika*“ a „*Zpracování a svoz bioodpadu v Ludgeřovicích – kompostéry*“.

d) rozhodla, že vyhodnocení nabídek uchazečů o veřejné zakázky, specifikované v bodě a), provede v postavení hodnotící komise Rada obce Ludgeřovice v rámci schůze, která se uskuteční dne 11. 5. 2015 od 16:00 hod.

- **rozhodla**, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s čl. 4 Směrnice č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření Smlouvy o dílo s uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku. Předmětem smlouvy o dílo je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení, realizaci a zadání stavby s názvem „*Splašková kanalizace Ludgeřovice – ul. Sluneční*“, „*Splašková kanalizace Ludgeřovice – prodloužení kanalizace na ul. Nad Nádražím*“, „*Splašková kanalizace Ludgeřovice – prodloužení kanalizace na ul. Na Kopaninách a Myslivecká*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

- **vzala na vědomí** nový návrh nové podoby úvodní stránky www stránek obce a **uložila** tajemníkovi OÚ, aby pozval na příští schůzi rady tvůrce nových www stránek obce za účelem konzultace nad konečnou podobou www.ludgerovice.cz.

- **rozhodla** o uzavření Dodatku č. 4 k pojistné smlouvě č. 7720726800 – majetek, odpovědnost za škodu či újmu, uzavřené mezi obcí Ludgeřovice a obchodní společností Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance group se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21. Uvedeným dodatkem se rozšiřuje okruh pojištění majetku obce o splaškovou kanalizaci.

RO 12

- **vzala na vědomí** informaci místostarosty obce, že oprava hráze rybníka č. 4 byla dokončena.

- **schválila** návrh řešení na přemístění velkoobjemových sběrných nádob na tříděný odpad ze současného stanoviště u mostu na ul. Vrablovecké na protější stranu komunikace na pozemek par.č. 3629, který je v majetku obce. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil vybudování nové odstavné plochy pro sběrné nádoby a oplocení předmětného stanoviště dle předloženého návrhu.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že obecní bytový dům na ul. Nádražní již byl napojen na veřejnou kanalizační síť. V současné době se řeší napojení svodu srážkových vod ze střechy budovy do kanalizace, která slouží k odvádění povrchových vod.

- **rozhodla**, na základě podané žádosti, o uzavření smlouvy o bezúplatném užívání nemovitostí mezi obcí Ludgeřovice a SDH Ludgeřovice se sídlem Ludgeřovice, Požární 560/1, a to ve znění předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je bezúplatné užití louky v centru obce (Menšíkové louka) za účelem pořádání kulturně – společenské akce „*Stavění máje*“, která se uskuteční dne 2. 5. 2015 a „*Kácení máje*“, které se uskuteční dne 30. 5. 2015. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že XVII. ročníku mezinárodní maďarsko – slovenské výstavy Gömör Expo a kulturního festivalu Inter Gömör, který se uskuteční ve dnech 30. 4. – 2. 5. 2015, se v zastoupení obce zúčastní ekonomka obce s manželem a finanční účetní.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 27. 4. 2015

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

Mgr. Pavel Lokaj
místostarosta obce

RO 12