

RO 96 VÝTAH z USNESENÍ

**z 96. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne
23. 8. 2022 od 9:00 hod. v zasedací místnosti na OÚ v Ludgeřovicích.**

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, p. Marcela Košáková,
Ing. Petr Baránek, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,
Omluveni:

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst.3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění je provedení servisu oken a dveří v budově OÚ Ludgeřovice.

a) vzala na vědomí žádost o navrácení části pozemku v k.ú. Ludgeřovice, vedenou jako ostatní plocha, ostatní komunikace, která je v majetku obce Ludgeřovice. Předmětný pozemek vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace přešel do vlastnictví Obce Ludgeřovice 24.5.1991. Vlastnické právo k předmětnému pozemku ve prospěch obce Ludgeřovice vzniklo ze zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.

b) rozhodla, s ohledem na skutečnost, že část pozemku, jejíž navrácení žadatelky požadují, slouží jako příjezdová cesta pouze k rodinnému domu, nabídnout žadatelkám odprodej části tohoto pozemku v k.ú. Ludgeřovice, která je v majetku obce Ludgeřovice, vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace za cenu, stanovenou znaleckým posudkem s tím, že by kupující kromě ceny pozemku uhradily i náklady na vypracování znaleckého posudku, náklady na vypracování GP na oddělení části tohoto pozemku a správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. **RO uložila** starostovi obce a vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce projednat nabídku obce s žadatelkami a informovat o výsledku jednání RO na její nejbližší schůzi.

- **rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadatelům souhlas vlastníka pozemní komunikace k úpravě (rozšíření) stávajícího připojení pozemku žadatelů k této komunikaci. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby a řízení o povolení připojení nemovitosti.

- **rozhodla**, po posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením článku 7 odst. 2 písm. b) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude výřez náletové zeleně a zhotovení oplocení za areálem ZŠ Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

a) schválila zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nákup stohovatelných stolů a židlí do sálu Obecního domu v Ludgeřovicích, Hlučinská 600/30, Ludgeřovice“. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 4 odst. 1 písm. a) Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup



RO 96

při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž hodnota nepřesáhne limity, stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne RO v postavení hodnotící komise na své 98. schůzi dne 19.9. 2022. Termín pro podání nabídky končí dne 19.9.2022 ve 12:00 hod.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením článku 5 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Nákup stohovatelných stolů a židlí do sálu Obecního domu v Ludgeřovicích, Hlučínská 600/30, Ludgeřovice*“.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

- **schválila** program 19. zasedání ZO Ludgeřovice, které starosta obce svolal v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v termínu 7. 9. 2022 od 17:30 hod. do společenského sálu Obecního domu v Ludgeřovicích. Zasedání bude řídit starosta obce.

- **vzala na vědomí** žádost příspěvkové organizace Domov Bílá Opava se sídlem Rybářská 545/27, 746 01 Opava o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Ludgeřovice na r. 2022 na úhradu nákladů služeb, které žadatel poskytuje v rámci poskytování sociální péče bývalé občance obce Ludgeřovice. **RO rozhodla** této žádosti nevyhovět, a to z důvodu nedostatku volných finančních prostředků v rozpočtu obce na r. 2022.

- **schválila**, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 7/2022 v rozpočtu obce na r. 2022, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání finanční odbor OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 7. 9. 2022.

- **rozhodla**, aby se na pozvání starosty maďarského družebního města Putnoku zúčastnila kulturně společenské akce s názvem Bramborové slavnosti 2022 ve dnech 1. – 3.9.2022 v zastoupení obce Ludgeřovice čtyřčlenná delegace pod vedením místostarostky obce.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce o množství odpadů z obalů, které obec Ludgeřovice vytrídila v období 1.4. - 30. 6. 2022 a předala k využití. Na základě množství vytríděných obalů z odpadu získá obec Ludgeřovice odměnu od obchodní společnosti EKO-KOM, a.s. ve výši 194 105,21 Kč.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst.3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byla výšková úprava a výměna poklopů splaškové kanalizace.

RO 96

- **schválila** termíny a místo pro uzavírání manželství v r. 2023 v obvodu matričního úřadu Ludgeřovice ve znění návrhu, který zpracoval a předložil k projednání odbor správních činností OÚ Ludgeřovice.

a) vzala na vědomí informace místostarostky obce o technicko – organizačním zajištění kulturně společenské akce s názvem Country odpoledne a Country karneval, která se uskuteční ve dnech 27.-28. 8. 2022 v areálu myslivecké chaty Ostříž na Vrablovci, vč. skladby programu.

b) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude zajištění hudební produkce a dvou členů ostražky v průběhu konání kulturně společenské akce s názvem Country odpoledne a Country karneval, která se uskuteční dne 27.-28.8. 2022 v areálu myslivecké chaty Ostříž na Vrablovci.

a) vzala na vědomí žádost obchodní společnosti za200.cz s.r.o. o pronájem kanalizačního řadu splaškové kanalizace ve správě a v majetku obce Ludgeřovice za účelem umístění optických kabelů přenášejících vysokorychlostní internetové připojení.

b) schválila, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) záměr obce pronajmout hmotnou nemovitou věc – kanalizační řad splaškové kanalizace ve správě a majetku obce Ludgeřovice za účelem umístění optických kabelů, přenášejících vysokorychlostní internetové připojení. **RO uložila** tajemníkovi OÚ, aby v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zajistil zveřejnění záměru obce pronajmout výše specifikovanou hmotnou nemovitou věc, a to po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím o uzavření nájemní smlouvy Radou obce Ludgeřovice.

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst.3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající ve vypracování projektové dokumentace na opravu částí pozemní komunikace ul. Dlouhá v obci Ludgeřovice na pozemku parc.č. 3647/1 v k.ú. Ludgeřovice, a to včetně opravy jejího odvodnění.

b) schválila zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Oprava a odvodnění části MK ul. Dlouhá, parc.č. 3647/1 v k.ú. Ludgeřovice*“. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 4 odst. 1 písm. a) Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž hodnota nepřesáhne limity, stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne RO v postavení hodnotící komise na své 98. schůzi dne 19.9.2022. Termín pro podání nabídky končí dne 19.9.2022 ve 12:00 hod.

c) rozhodla, v souladu s ustanovením článku 4, odst.1 a) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem

RO 96

č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencialních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Oprava a odvodnění části MK ul. Dlouhá, parc.č. 3647/1 v k.ú. Ludgeřovice*“.

- **rozhodla** umožnit výkon průběžné odborné praxe na Finančním odboru OÚ Ludgeřovice studentce bakalářského studijního programu *Veřejná ekonomika a správa* na Obchodně podnikatelské fakultě v Karviné Slezské univerzity v Opavě. Mentorem odborné praxe **RO určila** vedoucí Finančního odboru OÚ Ludgeřovice. Odborná praxe bude vykonána v období zimního semestru akademického roku 2022/2023 v celkovém rozsahu 100 hodin. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu *Smlouvy o zajištění průběžné odborné praxe* mezi obcí Ludgeřovice, Obchodně podnikatelskou fakultou v Karviné Slezské univerzity v Opavě a studentkou.

- **rozhodla**, na základě žádosti Statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 1803/8, Ostrava 729 30 Ostrava, udělit žadateli souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 3632/1 v k.ú. Ludgeřovice, který je v majetku obce Ludgeřovice, a to za účelem realizace stavebního záměru s názvem „*VT Petřkovický potok – Zatrubněné koryto VT, ul. Hlučínská, odstranění havarijního stavu*“. Obec Ludgeřovice souhlasí s výše uvedeným návrhem stavebního záměru v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Po odstranění havarijního stavu tohoto vodního díla bude pozemek na náklady žadatele uveden do původního stavu. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

a) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že vlastníci bytového domu na ul. Vrablovecká 830/28, Ludgeřovice souhlasí s navrhovaným řešením úpravy komunikace v místě sjezdu z komunikace na nádvoří výše uvedeného bytového domu. Cílem těchto stavebních úprav je zamezení stékání dešťové vody z komunikace na soukromý pozemek

b) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 3 odst.1 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude provedení stavebních prací na pozemní komunikaci ul. Vrablovecká před sjezdem k bytovému domu č.pop.830, kdy cílem těchto stavebních úprav bude zamezení stékání dešťové vody z komunikace na soukromý pozemek, kde tato voda při intenzivních deštích může působit škody.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením článku 4, odst.1 a) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „*Hasičská zbrojnice, Ludgeřovice, Požární 560/1 – doplnění klimatizačních jednotek v objektu*“ uchazeči, který předložil pro obec ekonomicky nejvýhodnější nabídku. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

RO 96

a) vzala na vědomí informaci tajemníka OÚ, že znaleckým posudkem o ceně nemovitosti č. 2022-1418 ze dne 7.8.2022, který vypracoval soudní znalec v oboru Ekonomika, ceny a odhady nemovitostí, byla stanovena cena pozemků, o jejichž odprodej byla obec požádána. **RO rozhodla** doporučit ZO, aby obec výše uvedené pozemky prodala zájemkyni za cenu, stanovenou soudním znalcem, navýšenou o cenu za zpracování znaleckého posudku.

b) **uložila** tajemníkovi OÚ zajistit vypracování návrhu kupní smlouvy mezi obcí Ludgeřovice (prodávající) a kupující a předložit smlouvu ZO k projednání na 19. zasedání ZO, které se uskuteční dne 7.9.2022.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 23. 8. 2022

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce



Ing. Alena Janošová
místostarostka obce



