

RO 39

VÝTAH z USNESENÍ

z 39. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 11. 5. 2020 od 14:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, Ing. Petr Baránek, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,
Omluveni: p. Marcela Košáková,

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude poskytování služeb internetového marketingu, jehož obsahem je provedení firemního zápisu do 30 internetových katalogů, zvýraznění stránek pro hledání, vytvoření zpětných odkazů pro fulltextové vyhledávače, editace firemních údajů, editace klíčových slov pro hledání a poradenský servis.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je užívání aplikace s názvem IDOC.CZ - Evidence smluv po dobu 12 měsíců.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byla úprava dveří do kanceláře č. 3, zahrnující dodávku a montáž ochranného plexiskla, manipulačního pultu pro pokladní a klienty a sklopné odkládací plochy pro klienty.

a) rozhodla, na základě návrhu Komise pro kulturu, sport a sociální záležitosti Rady obce Ludgeřovice, o uspořádání Farmářských trhů dne 23. 5. 2020 na pozemcích parc.č. 1159/1 a 1167/2 (louka a zpevněná plocha vedle areálu fotbalového hřiště), a to za podmínek, stanovených v Nařízení obce Ludgeřovice č. 2/2018 – Tržní řád ze dne 30. 4. 2018 a dále pak za dodržení podmínek, stanovených Usnesením Vlády ČR č. 224/2020 Sb., o přijetí krizového opatření ze dne 30. 4. 2020, popř. dalších předpisů na toto usnesení navazujících nebo s tímto usnesením souvisejících. Organizací Farmářských trhů zajistí Komise pro kulturu, sport a sociální záležitosti Rady obce Ludgeřovice.

b) rozhodla jmenovat správcem tržiště předsedkyni Komise pro kulturu, sport a sociální záležitosti Rady obce Ludgeřovice.

- **rozhodla**, na základě žádosti, o udělení souhlasu příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice k vyřazení nepotřebného, neopravitelného a zastaralého drobného hmotného dlouhodobého majetku (DHDM) ze zařízení ZŠ a MŠ Ludgeřovice v rozsahu návrhu, předloženého ředitelem příspěvkové organizace.

RO 39

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění je vytištění Kroniky obce Ludgeřovice – 2019 v počtu 4 ks.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude vypracování prováděcí a zadávací projektové dokumentace na provedení opravy oplocení místního hřbitova v Ludgeřovicích, a to jeho části, sousedící s objektem Charitního domu až po budovu sociálního a hospodářského zázemí hřbitova.

- **rozhodla** na základě žádosti, udělit žadatelům souhlas souseda a vlastníka sousedních pozemků, s umístěním a provedením stavby oplocení části pozemku žadatelů v rozsahu dle přiloženého zákresu v katastrální mapě. **RO zmocnila** starostu obce k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **schválila** záměr odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – pozemek parc. č. 2462/30 orná půda v k.ú. obce Ludgeřovice, o výměře 54 m². **RO uložila** tajemníkovi OÚ, aby zajistil v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejnění záměru obce prodat výše uvedenou hmotnou nemovitou věc vyvěšením na úřední desce OÚ Ludgeřovice po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v zastupitelstvu obce. **RO doporučila**, aby pozemek byl odprodán za cenu, stanovenou znaleckým posudkem a **uložila** starostovi obce, aby zajistil vypracování znaleckého posudku soudním znalcem v oboru ekonomika a oceňování nemovitostí.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 1159/1 – trvalý travní porost. Pozemek bude pronajat za účelem realizace tréninků žákovských družstev nájemce. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

- **rozhodla**, ve smyslu ustanovení článku 4, Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, o zveřejnění výzvy k podání cenové nabídky na provedení díla "*Rozšíření zpevněných ploch a parkoviště u MŠ Hlučtínská 496, Ludgeřovice*" na pozemcích parc.č. 753, 754 a 3627 v k.ú. Ludgeřovice. **RO stanovila** termín pro podání nabídek do 1. 6. 2020, do 13:00 hodin. Vyhodnocení a výběr ekonomicky nejvhodnější nabídky (nabídky s nejnižší cenou), provede RO Ludgeřovice na své 40. schůzi, která se uskuteční dne 1. 6. 2020 od 14:00 hod. **RO rozhodla** o zaslání výzvy k podání cenové nabídky třem potencionálním uchazečům.

a) **rozhodla**, na základě posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením článku 4 odst. 1 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání

RO 39

veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření smlouvy o výkonu autorského dozoru projektanta při provádění stavby „*Nástavba odborných učeben základní školy Markvartovická 966/50 Ludgeřovice*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o výkonu autorského dozoru projektanta dle cenové nabídky ze dne 4. 5. 2020.

b) rozhodla, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením článku 5 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření příkazní smlouvy o výkonu technického dozoru investora při provádění stavby „*Nástavba odborných učeben základní školy Markvartovická 966/50 Ludgeřovice*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy s příkazníkem ve znění, které bylo součástí podané nabídky.

c) rozhodla na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením článku 4 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření příkazní smlouvy o výkonu činnosti koordinátora BOZP při provádění stavby „*Nástavba odborných učeben základní školy Markvartovická 966/50 Ludgeřovice*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy o výkonu činnosti koordinátora BOZP s příkazníkem ve znění, které bylo součástí podané nabídky.

a) vzala na vědomí oznámení SmVaK Ostrava, a.s. o snížení sazby DPH za vodné a stočné z 15% na 10% s účinností od 1. 5. 2020 na základě zákona č. 256/2019 Sb. Toto oznámení bylo zveřejněno na úřední desce OÚ na dobu 30 dnů.

b) vzala na vědomí kalkulaci cen vodného a stočného pro zákazníky SmVaK za rok 2019. Tato kalkulace byla zveřejněna na úřední desce OÚ na dobu 30 dnů.

a) vzala na vědomí cenové oznámení o snížení sazby DPH za vodné a stočné z 15% na 10% s účinností od 1. 5. 2020 na základě zákona č. 256/2019 Sb., účtované občanům, kteří vypouštějí odpadní vody do sítě splaškové kanalizace obce Ludgeřovice. Toto oznámení bylo zveřejněno na úřední desce OÚ na dobu 30 dnů.

b) vzala na vědomí kalkulaci cen vodného a stočného za rok 2019, platnou pro obec Ludgeřovice Tato kalkulace byla zveřejněna na úřední desce OÚ na dobu 30 dnů.

- rozhodla vyhovět žádosti *Svépomocné společnosti MLÝNEK*, z.s. se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava a Přívoz a poskytnout žadateli finanční dotaci z rozpočtu obce na r. 2020. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace s žadatelem.

a) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dodavatel provedl opravy skrytých vad kanalizačního potrubí splaškové kanalizace Ludgeřovice (nátoky balastních vod ve spojích potrubí a revizních šachet, zjištěné kamerovými zkouškami potrubí). Předání opravy proběhlo 23. 4. 2020. O předání a převzetí byl sepsán Protokol o odstranění reklamovaných vad č. D7/140/20, D7/141/20, D7/142/20, D7/143/20.

RO 39

b) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že obec Ludgeřovice uplatnila u dodavatele stavby splaškové kanalizace obce Ludgeřovice reklamaci skrytých vad díla - výškové úpravy vybraných poklopů kanalizačních šachet na ul. Vrablovecká a ul. Rybářská, Dodavatel reklamaci uznal a v současné době probíhá příprava jejích oprav.

c) rozhodla, na základě žádosti dodavatele stavby splaškové kanalizace Ludgeřovice udělit dodavateli souhlas s prodloužením termínu odstranění skryté vady díla na stoce TL5 Š6 – Š5 (nátok vody) ve vzdálenosti 43,57 m, a to do 1. 6. 2020.

- rozhodla, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením článku 4 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření smlouvy o dílo, jejímž předmětem plnění bude dodávka a montáž klimatizace v budově OÚ Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

a) schválila, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 8/2020 v rozpočtu obce na r. 2020, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání ekonomický úsek OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 10. 6. 2020.

b) vzala na vědomí aktualizovanou predikci příjmů obce ze sdílených daní na r. 2020 podle aktuálního stavu k 21. 4. 2020, zohledňující dopad koronavirové pandemie a **uložila** ekonomce obce, aby do příští schůze RO připravila návrh na změnu rozpočtu obce, reagující na tuto prognózu, který bude následně předložen k projednání na zasedání ZO dne 10. 6. 2020.

a) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění uměleckého vystoupení umělce – David Stypka&BANDJEEZ mezi agenturou Universal Music, s.r.o. a Obcí Ludgeřovice. Předmětným dodatkem se vystoupení umělce přesouvá z 20. 6. 2020 na 19. 6. 2021. **RO zmocnila** starostu obce podpisem Dodatku č. 1 k předmětné smlouvě ve znění návrhu, předloženého k projednání.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o provedení uměleckého výkonu umělce – zpěvačky Leony Machálkové s kapelou mezi agenturou, zastupující umělce a Obcí Ludgeřovice. Předmětným dodatkem se vystoupení umělce přesouvá z 20. 6. 2020 na 19. 6. 2021. **RO zmocnila** starostu obce podpisem Dodatku č. 1 k předmětné smlouvě ve znění návrhu, předloženého k projednání.

c) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o zabezpečení koncertního vystoupení hudební skupiny Neo Chess Sunny Rock and Roll Band (kapela) mezi managerem kapely a Obcí Ludgeřovice. Předmětným dodatkem se vystoupení kapely přesouvá z 20. 6. 2020 na 19. 6. 2021. **RO zmocnila** starostu obce podpisem Dodatku č. 1 k předmětné smlouvě ve znění návrhu, předloženého k projednání.

RO 39

- **vzala na vědomí** informaci ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice o úpravě provozu předškolních zařízení, jejichž zřizovatelem je obec Ludgeřovice v průběhu hlavních prázdnin.

- **vzala na vědomí** informaci obchodní společnosti EKO-KOM, a.s. o množství odpadů z obalů, které obec Ludgeřovice vytrídila v období 1.1. - 31. 3. 2020 a předala k využití a dále informaci o výši odměny za předané odpady z obalů k vytrídění, kterou obec Ludgeřovice získala od společnosti EKO-KOM, a.s.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce pozemku parc. č. 1161/6 o výměře 10.024m², uzavřenou dne 22. 7. 2019 mezi Obcí Ludgeřovice (půjčitel) a TJ Ludgeřovice, z.s. (vypůjčitel). **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětného Dodatku ke Smlouvě o výpůjčce ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla**, v souladu s ust. čl. VIa odst. 3 úplného znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice ze dne 12. 9. 2018, o udělení souhlasu příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice k přijetí věcného daru – 24 ks žákovských jednolavic a 24 ks žákovských židlí od SRPDŠ při ZŠ a MŠ Ludgeřovice (dárce). **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice (obdarovaný) k podpisu darovací smlouvy s dárce.

- **vzala na vědomí** informaci starosty, že dne 28.4.2020 objednal vystoupení kapely Šviháci na Country bálu, který se uskuteční dne 5.9.2020 v areálu Myslivecké chaty Ostříž na Vrablovci.

- **rozhodla** akceptovat projektovou dokumentaci na opravu bytu č. 4 v bytovém domě v Ludgeřovicích na ul. Nádražní č.p. 960/6, kterou vypracovala a předložila k projednání autorizovaná inženýrka v oboru pozemní stavby a **uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby do příští schůze připravil návrh výzvy zájemcům o realizaci rekonstrukce předmětného bytu, a to v souladu s ustanovením čl. 4 Směrnice č. 2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- **vzala na vědomí** návrh OZV č. 1/2020 o nočním klidu, kterou se zároveň zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2018, o nočním klidu ze dne 14. 3. 2018 ve znění obecně závazné vyhlášky č.2/2019 o nočním klidu ze dne 11. 12. 2019, kterou vypracoval a předložil k projednání tajemník OÚ Ludgeřovice. **RO uložila** starostovi obce, aby předmětný návrh předložil k projednání na nejbližším zasedání ZO Ludgeřovice s doporučením návrh přijmout.

- **vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že dne 4. 5. 2020 obdržela Obec Ludgeřovice Rozhodnutí č.j. MK 18919/2020 OULK o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu ČR na r. 2020 na realizaci projektu s názvem *Modernizace technického vybavení Obecní knihovny v Ludgeřovicích* v rámci programu Veřejné informační služby knihoven pro r. 2020 (VISK 3).

RO 39

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byla dodávka monitoru.

- **schválila** záměr odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – část pozemku parc. č. 2462/16, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. obce Ludgeřovice, označenou dle geometrického plánu jako parc.č. 2462/63 o výměře 19 m². **RO uložila** tajemníkovi OÚ, aby zajistil v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejnění záměru obce prodat výše uvedenou hmotnou nemovitou věc vyvěšením na úřední desce OÚ Ludgeřovice po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v zastupitelstvu obce. **RO doporučila**, aby pozemek byl odprodán za cenu stanovenou znaleckým posudkem, a **uložila** starostovi obce, aby zajistil vypracování znaleckého posudku soudním znalcem v oboru ekonomika a oceňování nemovitostí.

a) rozhodla na základě žádosti o udělení souhlasu s umístěním vodovodní přípojky do pozemků, které jsou vlastnictvím obce Ludgeřovice, pro novostavbu rodinného domu na pozemku žadatelů. Dále **RO rozhodla** o udělení souhlasu, jakožto vlastníka sousedního pozemku, s umístěním přípojek inženýrských sítí, žumpy, vsakovací jímky, zpevněných ploch a oplocení při novostavbě rodinného domu dle předložené projektové dokumentace.

b) rozhodla o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi obcí Ludgeřovice (vlastník pozemků v k.ú. Ludgeřovice) a stavebníky, vlastníky vodovodní přípojky, včetně vodoměrné šachty, která bude zřízena v pozemcích obce Ludgeřovice v rámci novostavby RD na pozemku žadatelů v k.ú. Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla** akceptovat studii s názvem „*Osázení vybraných ploch – ul. Hlučínská, Ludgeřovice*“.

- **vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že OOP a TP, jejichž pořízení bylo schváleno usnesením RO na 35. schůzi, byly JSDHO Ludgeřovice dodány.

- **vzala na vědomí** Harmonogram otevírání ZŠ a MŠ Ludgeřovice, který zpracoval ředitel příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice a **udělila** řediteli ZŠ a MŠ Ludgeřovice souhlas s realizací otevírání ZŠ a MŠ Ludgeřovice dle harmonogramu, předloženého k projednání.

-**vzala na vědomí** informace starosty obce o činnosti starosty obce a OÚ v průběhu stavu nouze, vyhlášeného Vládou ČR z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/na území České republiky.

RO 39

vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ust. čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bylo rozšíření licence antivirového programu o stanice, umístěné v serverovně v budově OÚ.

- **rozhodla** o uzavření Smlouvy o zemědělském pachtu části pozemku parc. č. 3080/1 o výměře cca 92 m² mezi Obcí Ludgeřovice (propachtovatel) a pachtýřem. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy, a to ve znění, předloženém k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude vypracování prováděcí a zadávací projektové dokumentace na zpevnění svahu u pozemní komunikace ul. Nad Vodárnou, který po stavbě inženýrských sítí v pozemku této pozemní komunikace jeví známky nestability.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 12. 5. 2020

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

Ing. Alena Janošová
místostarostka obce