

USNESENÍ

z 20. zasedání Zastupitelstva obce Ludgeřovice (dále ZO), konaného dne 11. 06. 2014 od 17:30 hod. ve společenském sále Obecního domu v Ludgeřovicích.

- 1.** **ZO schválilo** program zasedání dle návrhu, předloženého radou obce a **rozhodlo**, že o každém bodu programu se bude hlasovat samostatně a veřejně.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 2.** **a) ZO schválilo** zapisovatelkami paní Vlastu Bortlíkovou a p. Lenku Jurečkovou.
Sčítáním hlasů pověřilo p. Jiřího Olšáka.
Ověřovateli zápisu z 20. zasedání ZO **schválilo**: p. Josefa Balgara a MUDr. Martina Havlíka.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) ZO vzalo na vědomí platnost zápisu ze zasedání ZO č. 19, konaného dne 10. 03. 2014.
- 3.** **ZO schválilo** zprávu tajemníka OÚ o kontrole usnesení zastupitelstva obce č. 21,13, 16 a 19.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 4.a** **ZO schválilo** závěrečný účet obce Ludgeřovice za rok 2013 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce Ludgeřovice v roce 2013, a to bez výhrad.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 4.b** **ZO vzalo na vědomí** zprávu auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2013.
- 4.c** **ZO schválilo** rozpočtové opatření č. 1/2014 v rozpočtu obce na r. 2014 ve znění návrhu, který zpracovala a předložila k projednání ekonomka obce Ludgeřovice.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 4.d** **a) ZO vzalo na vědomí** dopis 1. místopředsedy vlády a ministra financí Ing. Andreje Babiše, ve kterém žádá zastupitelstvo obce o stanovisko k hospodářské situaci obce Ludgeřovice.

b) ZO schválilo obsah písemného stanoviska obce k hospodářské situaci obce, které si vyžádal 1. místopředseda vlády a ministr financí Ing. Andrej Babiš a **uložila** starostovi obce, aby předmětné stanovisko zaslal nejpozději do 30. 6. 2014 na Ministerstvo financí, odbor 12 – Financování územních rozpočtů a programové financování.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

- 4.e** a) **ZO vzalo na vědomí** závěrečný účet Sdružení obcí Hlučínska za rok 2013.
- b) **ZO vzalo na vědomí** Zprávu kontrolní a revizní komise Sdružení obcí Hlučínska o výsledku kontroly hospodaření SOH za rok 2013.
- 5.** **ZO rozhodlo** o uzavření „Dohody o narovnání“ mezi obcí Ludgeřovice a Moravskoslezským krajem.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 6.1** a) **ZO rozhodlo** o zrušení svého usnesení č. 10.2.a), ZO 10.2b) a ZO 10.2c) z 15. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 12.6.2013, týkajícího se záměru prodeje celého pozemku parc.č. 2638/7 – trvalý travní porost v k.ú. Ludgeřovice.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- b) **ZO rozhodlo**, na základě žádosti xx, o záměru prodeje části obecního pozemku parc.č. 2638/7 – trvalý travní porost v k.ú. Ludgeřovice o výměře cca 750 m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, který nechá na své náklady vyhotovit žadatel.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- c) **ZO rozhodlo**, že prodej bude realizován za cenu stanovenou znaleckým posudkem, který nechá na své náklady vypracovat žadatel.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- d) **ZO uložilo** starostovi obce zabezpečit zveřejnění záměru prodeje na úřední desce OÚ a způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 6.2** **ZO rozhodlo** neodprodat pozemek parc.č. 2341/1 – ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Ludgeřovice o výměře 180 m²,xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 6.3** a) **ZO rozhodlo** o zrušení svého usnesení č. 5.6 a) z 19. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 31. 5. 2006, týkajícího se záměru prodeje části pozemku parc.č. 2783/3 – zahrada v k.ú. Ludgeřovice.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- b) **ZO rozhodlo**, na základě žádosti xx, xx, o záměru prodeje části pozemku parc.č. 2783/3 – zahrada, v geometrickém plánu č. 2228-53/2006 ze dne 4. 9. 2006 Označenou jako pozemek parc.č. 2783/5 – zahrada o výměře 58 m².
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- c) **ZO rozhodlo**, že prodej bude realizován za cenu stanovenou znaleckým posudkem, který nechá na své náklady vypracovat žadatelka.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

- d) ZO uložilo** starostovi obce zabezpečit zveřejnění záměru prodeje na úřední desce a způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 6.4** **ZO rozhodlo** neodprodat pozemek parc.č. 459/2 – ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. Ludgeřovice o výměře 122 m²,xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 6.5** **a) ZO rozhodlo**, na základě žádosti xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxx, o záměru prodeje části obecního pozemku parc.č. 455 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Ludgeřovice o výměře cca 145 m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem, který nechá na své náklady vyhotovit žadatel.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- b) ZO rozhodlo**, že prodej bude realizován za cenu stanovenou znaleckým posudkem, který nechá na své náklady vyhotovit žadatel.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- c) ZO rozhodlo**, že součástí případné kupní smlouvy bude i břemeno služebnosti na prodávané části pozemku pro příjezd a přístup do dvorní části obecního bytového domu č.pop. 54 ve prospěch obce Ludgeřovice, pro potřeby jeho oprav a případných rekonstrukcí.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- d) ZO uložilo** starostovi obce zabezpečit zveřejnění záměru prodeje na úřední desce OÚ a způsobem, umožňujícím dálkový přístup.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 7.** **ZO rozhodlo** o uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu movitých věcí z majetku obce do majetku TS Ludgeřovice“ mezi obcí Ludgeřovice a obchodní společností Technické služby Ludgeřovice s.r.o..
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 8.** **ZO rozhodlo** v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), že ve volebním období 2014 – 2018 bude do zastupitelstva obce zvoleno 19 členů.
Hlasování pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0
- 9.** **a) ZO vzalo na vědomí** zástavbovou studii části tzv. Menšíkové louky v centru obce, předloženou obchodní společností HRUŠKA, spol. s r.o. se sídlem Na Hrázi 3228/2, Ostrava - Martinov
- b) ZO vzalo na vědomí** žádost obchodní společností HRUŠKA, spol. s r.o. se sídlem Na Hrázi 3228/2, Ostrava – Martinov, o odprodej pozemků o výměře 4.575m² v lokalitě tzv. Menšíkové louky za účelem výstavby a provozování prodejny potravin.
- c) ZO rozhodlo** v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000

Sb., o obcích (obecní zřízení), o záměru prodeje pozemků parc.č. 540/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3.586 m², parc.č. 541 – orná půda o výměře 3.745 m², parc.č. 542 – trvalý travní porost o výměře 1.109 m², parc.č. 543 – trvalý travní porost o výměře 156 m², parc.č. 544 – orná půda o výměře 794 m², parc.č. 545 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 902 m², parc.č. 546/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 763 m², parc.č. 547/1 – orná půda o výměře 253 m² a parc.č. 3683 – trvalý travní porost o výměře 62 m², které se nacházejí v lokalitě tzv. Menšíkové louky. **ZO uložilo** starostovi obce zabezpečit zveřejnění předmětného záměru v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) na úřední desce obecního úřadu a způsobem, umožňujícím dálkový přístup po dobu nejméně 15 dnů před projednání samotného prodeje v zastupitelstvu obce.

Hlasování pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 2

d) ZO stanovilo, na základě *Znaleckého posudku o ceně nemovitostí č. 2014-1236* ze dne 8. 6. 2014, prodejní cenu pozemků v lokalitě tzv. Menšíkové louky, vyjmenovaných v bodě 9c), ve výši 500,- Kč/m².

Hlasování pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 1

10. ZO vzalo na vědomí zprávu starosty o průběhu jednání 20. zasedání ZO Ludgeřovice.

Na jednání bylo dle prezenční listiny přítomno celkem 13 členů zastupitelstva obce.

Omluveni: p. Marcela Košáková, p. Helmut Šafarčík, p. Radek Dvořák, Mgr. Lubomír Bardaševský, Ing. René Příbyl

Neomluveni: MUDr. Jana Kaniová

Za správnost: Mgr. Daniel Havlík, starosta obce
V Ludgeřovicích 11. 06. 2014

Mgr. Daniel Havlík v.r.
starosta obce

Mgr. Pavel Lokaj v.r.
místostarosta obce