

RO 46

VÝTAH z USNESENÍ

ze 46. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne
31. 8. 2020 od 13:00 hod. v kanceláři starosty obce OÚ Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, Ing. Petr Baránek,
p. Marcela Košáková, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,
Omluveni:

- **vzala** na vědomí petici občanů, požadujících změnu územního plánu v lokalitě ul. Nad Nádražím. **RO uložila** starostovi obce, aby zařadil požadavek občanů na změnu územního plánu do programu 11. zasedání ZO Ludgeřovice, které se uskuteční dne 9. 9. 2020.

- **vzala na vědomí** návrh darovací smlouvy č. DS-OP-046-11-Vym-2020, jejímž předmětem je darování pozemků parc.č. 3580/55 a 3580/33, které jsou majetkem státu a ke kterým má právo hospodaření státní příspěvková organizace ŘSD se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, zastoupená Ing. Tomášem Opělou, ředitelem Správy Ostrava, do majetku obce Ludgeřovice. **RO uložila** starostovi obce, aby zařadil projednání předmětného návrhu darovací smlouvy do programu 11. zasedání ZO Ludgeřovice, které se uskuteční dne 9. 9. 2020.

a) rozhodla, na základě žádosti, udělit žadatelům souhlas vlastníka pozemní komunikace k připojení stavebního pozemku žadatelů k této komunikaci zřízením sjezdu (pro budoucí stavbu RD) a vybudování zpevněné plochy sjezdu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

b) rozhodla udělit žadatelům souhlas s napojením na síť v majetku Obce Ludgeřovice, jejichž přípojky jsou vybudovány v souladu s čl. V bod 4 Smlouvy o koupi nemovité věci s advokátní úschovou ze dne 3. 7. 2019. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

c) rozhodla udělit žadatelům souhlas souseda - vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavby rodinného domu včetně přípojek na inženýrské síť a doplňkových staveb na pozemku žadatelů, které jsou v souladu s územním plánem. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu obce na r. 2020 ZO ČSZ Ludgeřovice, sídlem U Statku 1490/4A , Ludgeřovice. Poskytnutá částka bude obdarovaným použita na opravu střechy moštárny.

RO 46

- **rozhodla**, ve smyslu ustanovení čl. 4 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, oslovit tři potenciální uchazeče k podání cenové nabídky na provedení opravy povrchu pozemní komunikace ul. Nad Nádražím po provedené stavbě prodloužení splaškové kanalizace, která byla uložena v pozemku této pozemní komunikace. Termín pro podání nabídek RO stanovila na do 30. 9. 2020 do 13:00 hodin. Vyhodnocení a výběr nejvhodnější nabídky provede RO na své 48. schůzi, která se uskuteční dne 30. 9. 2020 od 14:00 hod.

- **rozhodla** ve smyslu ustanovení čl. 4 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, oslovit tři potenciální uchazeče k podání cenové nabídky na provedení opravy stávajícího oplocení, terénních a sadových úprav stávající části školní zahrady MŠ Hlučínská 496 v Ludgeřovicích. Termín pro podání nabídek **RO stanovila** na 30. 9. 2020 do 13:00 hodin. Vyhodnocení a výběr nejvhodnější nabídky provede RO Ludgeřovice na své 48. schůzi, která se uskuteční dne 30. 9. 2020 od 14:00 hod.

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bylo vytýčení části pozemkové hranice pozemků p.č. 3580/22 a p.č.3580/32 v k.ú. Ludgeřovice, včetně dodání a instalace stabilizačních lomových kamenů.

b) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bylo vytýčení části pozemkové hranice pozemků p.č. 3613, 2956/1, 2959/1 a 2960/1 v k.ú. Ludgeřovice, včetně dodání a instalace stabilizačních lomových kamenů.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude oprava vstupního systému do budovy OÚ.

- **schválila**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), *Pravidla pro užívání a vysílání obecního rozhlasu* ve znění návrhu, který předložil k projednání tajemník OÚ Ludgeřovice.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude zajištění autorského dozoru při realizaci projektu „Zpracování digitálního povodňového plánu pro obec Ludgeřovice a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro obec Ludgeřovice.

RO 46

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 3 odst. 1 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodávka 20 ks nových židlí do zasedací síně.

b) rozhodla o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.05/2020 ze dne 12.3.2020 na provedení stavby s názvem „*Stavební úpravy zasedací místnosti 201, budovy Obecního úřadu Ludgeřovice, Markvartovická 52/48*“, s dodavatelem díla, a to z důvodu objektivní a prokazatelné realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách veřejné zakázky a jejichž potřeba realizace vznikla v důsledku požadavků investora během provádění díla. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu tohoto dodatku č.1 k SOD ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla** o uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo, jejímž předmětem plnění bude Zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Úpravy MK Vrablovecká, úseku Lipová – ul. Vrablovec“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 ke SoD ze dne 18. 3. 2020 ve znění návrhu, předloženém k projednání.

- **vzala na vědomí** obsah zápisu z 9. zasedání Komise výstavby a ŽP Rady obce Ludgeřovice, které se uskutečnilo dne 12. 8. 2020.

- **schválila** program 11. zasedání ZO Ludgeřovice, které starosta obce svolá v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v termínu 9. 9. 2020 od 16:00 hod. do společenského sálu Obecního domu v Ludgeřovicích. Zapisovatelkami průběhu zasedání bude pracovnice úseku správních činností a sekretářka starosty obce a tajemníka OÚ. Zasedání bude řídit starosta obce.

- **schválila**, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 13/2020 v rozpočtu obce na r. 2020, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání ekonomický úsek OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 9. 9. 2020.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dopravní značení, upravující parkování automobilů na parkovišti u fotbalového hřiště, bylo dodavatelem dodáno a instalováno.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že při auditu plnění „*Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů*“, uzavřené mezi obchodní společností EKO-KOM, a.s. a Obcí Ludgeřovice, nebyly zjištěny žádné nedostatky.

- **rozhodla**, vyhovět žádosti tajemníka OÚ o přesunutí termínu příští schůze RO na 16. 9. 2020 od 14:00 hod.

RO 46

- **rozhodla** udělit příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru od obecně prospěšné společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., určeného k uhrazení stravného ve školní jídelně pro 3 žáky ve školním roce 2020/2021. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu darovací smlouvy s dárce.

a) vzala na vědomí informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byl nákup 4 ks ilustrovaných výukových map od dodavatele – obchodní společnosti EDUMARKET ONIRO s.r.o. se sídlem Sovova 1009/9, 749 01 Krnov.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o poskytnutí věcného daru z rozpočtu obce na r. 2020 - 4 ks ilustrovaných výukových map příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice. Poskytnutý věcný dar bude obdarovanému sloužit ke zkvalitnění výuky žáků v ZŠ Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu darovací smlouvy mezi Dárce (obec Ludgeřovice) a Obdarovaným (příspěvková organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice).

a) rozhodla, na základě žádosti, podané obchodní společností gwb.cz s.r.o. o stanovení podmínek pro umístění telekomunikačního zařízení v potrubí splaškové kanalizace v majetku a správě obce Ludgeřovice na ul. U Kapličky, vyzvat výše uvedeného žadatele o předložení souhlasu příslušného vodoprávního úřadu o rozšíření užívání tohoto vodního díla o vedení telekomunikačního zařízení, dále k předložení návrhu *Smlouvy o přístupu k fyzické infrastruktuře*, kde mimo jiné bude žadatelem garantována skutečnost, že umístění telekomunikačního zařízení v potrubí splaškové kanalizace nebude mít vliv na transport odpadních vod a provozovatel kanalizace nebude odpovědný za škody na telekomunikačním zařízení, které mohou vzniknout při tlakovém čištění kanalizačního potrubí a dále pak závazek žadatele, že při poruše kanalizace a provádění zemních prací při její opravě, bude aktivně spolupracovat při odstranění a znovu obnovení telekomunikačního zařízení, které v místě poruchy kanalizace provozuje.

b) rozhodla, na základě žádosti, podané obchodní společností gwb.cz s.r.o. o stanovení podmínek pro umístění telekomunikačního zařízení v potrubí splaškové kanalizace v majetku a správě obce Ludgeřovice, která byla realizována v letech 2012 – 2015, za finanční spoluúčasti Evropské unie - Fond soudržnosti a Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí, vyzvat výše uvedeného žadatele o předložení souhlasu příslušného vodoprávního úřadu o rozšíření užívání tohoto vodního díla o vedení telekomunikačního zařízení v potrubí kanalizace. Po doložení těchto souhlasných dokladů bude obec Ludgeřovice s žadatelem jednat o uzavření *Smlouvy o přístupu k fyzické infrastruktuře*.

- **rozhodla**, o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č.2020/0528 ze dne 14.7.2020 na provedení stavby s názvem "*Oprava pozemní komunikace ul. Požární v Ludgeřovicích včetně přilehlého chodníku*" s dodavatelem díla z důvodu objektivní a prokazatelné realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách veřejné zakázky a jejichž potřeba realizace vznikla v důsledku požadavků investora během provádění díla. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu dodatku č.1 k SOD ve znění návrhu, předloženého k projednání.

RO 46

- **rozhodla**, na základě posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením článku 3. odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude zpracování a podání žádosti o dotaci na realizaci projektu s názvem *Nafukovací sportovní hala Ludgeřovice* z programu MMR ČR s názvem *Podpora rozvoje regionů 2020*. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu „*Smlouvy o poradenské činnosti*“ ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla** jmenovat správcem tržště během konání Farmářských a rukodělných trhů, které se uskuteční dne 12. 9. 2020 na louce vedle areálu fotbalového hřiště, předsedkyni Komise pro kulturu, sport a sociální záležitosti RO Ludgeřovice.

- **vzala na vědomí** návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je darování pozemku do majetku obce Ludgeřovice. **RO uložila** starostovi obce, aby zařadil projednání předmětného návrhu darovací smlouvy do programu 11. zasedání ZO Ludgeřovice, které se uskuteční dne 9. 9. 2020.

- **rozhodla** o uzavření Dodatku č. 2 ke *Smlouvě o zemědělském pachtu* mezi Obcí Ludgeřovice (propachtovatel) a pachtýřem. Předmětem smlouvy je prodloužení doby pachtu pozemku do 31. 12. 2025 a úprava pachtovného. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětného dodatku ve znění, předloženém k projednání.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 31. 8. 2020
Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

Ing. Alena Janošová
místostarostka obce