

RO 13

VÝTAH z USNESENÍ

z 13. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 11. 5. 2015 od 16:00 hod. v kanceláři starosty obce Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Mgr. Pavel Lokaj, p. Košáková, Mgr. Lubomír Bardaševský, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Olšák, p. Konečná,
Omluven: MUDr. Petr Bělan,

- **rozhodla**, na základě žádosti, udělit souhlas s uložení přípojky vody do obecního pozemku v k.ú. Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního řízení (územního souhlasu) a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **rozhodla**, na základě žádosti, udělit souhlas souseda, s provedením stavby oplocení na pozemku v k.ú. Ludgeřovice, která je v souladu s územním plánem obce. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního řízení (územního souhlasu) a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **rozhodla**, na základě posouzení cenových nabídek a v souladu s čl. 4 Směrnice č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je realizace opravy toalet v budově ZŠ Ludgeřovice zájemci, který předložil nejvýhodnější nabídku. **RO zmocnila** místostarostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

a) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že termín dokončení prací na prohlubování studen byl z důvodu nemoci zhotovitele odsunut na 20. 5. 2015.

b) schválila návrh výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu, který předložil vedoucí odboru výstavby, ŽP a údržby obce. Předmětem veřejné zakázky je příprava smluv o věcném břeměni – služebnosti inženýrské sítě s vlastníky pozemků, dotčených stavbou veřejné sítě splaškové kanalizace vč. podání návrhu na vklad těchto smluv do katastru nemovitostí a příprava podkladů pro přiznání jednorázové náhrady za zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích soukromých vlastníků. Výběr nejvhodnějšího uchazeče proběhne v souladu se Směrnicí č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu.

RO 13

c) vzala na vědomí prohlášení obchodní společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (OVaK) ve věci napojování obyvatel obce Ludgeřovice na nově zbudovanou kanalizaci v obci.

a) vzala na vědomí Znalecký posudek ve věci stanovení odhadu obvyklé ceny nemovitých věcí – stavebních pozemků v lokalitě u rybníků, určených pro výstavbu rodinných domků. **RO uložila** starostovi obce, aby doplnil Návrh mechanismu prodeje pozemků o cenu za m² pozemku, stanovenou soudním znalcem a takto doplněný návrh mechanismu prodeje výše uvedených pozemků předložil k projednání na nejbližším zasedání ZO s doporučením návrh schválit v předloženém znění.

b) vzala na vědomí návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi ČR – Státním pozemkovým úřadem se sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3 (budoucí povinný) a Obcí Ludgeřovice (budoucí oprávněný). **RO uložila** starostovi obce, aby předmětnou smlouvu předložil k projednání na nejbližším zasedání ZO s doporučením schválit její uzavření.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že jednání se zástupci České pošty o podmínkách nájmu v nově vybudovaných prostorách, které budou součástí plánovaného Centra obce Ludgeřovice na tzv. Menšíkové louce, se uskuteční dne 14. 5. 2015.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, o uzavření smlouvy, jejímž předmětem plnění je zajištění poradenské a organizační podpory projektu s názvem *Rekonstrukce základní školy Ludgeřovice*, realizovaného v rámci programu 133310 – Rozvoj výukových kapacit ZŠ a MŠ. **RO zmocnila** starostu obce podpisem předmětné smlouvy.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dopravní značení, související s instalací závořů vč. závořů samotné na ul. Chovatelská již bylo instalováno.

a) rozhodla, na základě námítky uchazeče o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je Vytvoření laboratoře chemie – fyzika a jazykové učebny, část 2 – multimediální, komunikační a výpočetní technika, zrušit své usnesení č. **RO 86/1-5c**, přijaté na 11. schůzi RO dne 13. 4. 2015.

b) rozhodla, v souladu s doporučením hodnotící komise a vyjádřením poskytovatele dotace, přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem je dodávka a montáž multimediální, komunikační a výpočetní techniky do specializovaných učeben, které budou vytvořeny v ZŠ a MŠ Ludgeřovice uchazeči, který předložil nejvýhodnější nabídku. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu smlouvy o dodávce a montáži předmětu plnění s vybraným uchazečem.

a) rozhodla, na základě žádosti, podané příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Ludgeřovice, o vyřazení poškozeného a nefunkčního drobného dlouhodobého hmotného majetku ze zařízení ZŠ Ludgeřovice. Žádost, včetně seznamu majetku k vyřazení, je nedílnou součástí tohoto usnesení s označením „příloha č. 1“.

RO 13

b) uložila řediteli příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice, aby užitkový automobil Škoda Pickup, jehož vyřazení bylo schváleno v bodě a), nabídl k odprodeji formou veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku.

- **rozhodla** o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi obcí Ludgeřovice (budoucí povinný) a budoucí oprávněnou - obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín, zastoupenou na základě plné moci Janem Ondrušem, Pišť 462. Předmětem věcného břemene je podzemní vedení NN v pozemku parc.č. 3600, který je majetkem obce. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy o budoucí smlouvě.

- **vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že kuchyňská linka ve společenských prostorách v objektu hasičské zbrojnice již byla instalována. Oprava parketové podlahy v rozsahu okolo 1m² bude provedena do 22. 5. 2015.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že již započal ve spolupráci s MÚ Hlučín, odbor dopravy a silničního hospodářství a PČR s přípravou organizace dopravy v průběhu koncertu MHF Janáčkův máj, který se uskuteční dne 31. 5. 2015 v kostele sv. Mikuláše. **RO uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil k této akci pronájem dopravního značení.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce o uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování služeb za zvýhodněných podmínek s obchodní společností Vodafone Czech Republic, náměstí Junkových 2, Praha 5, 155 00. Předmětem dodatku je rozšíření smlouvy o zajišťování služeb mobilního operátora o tel. číslo, které používá JSDHO Ludgeřovice v tzv. výjezdovém tabletu.

- **vzala na vědomí** obsah zápisu z 2. zasedání Komise pro sport, kulturu a sociální věci Rady obce Ludgeřovice, které se uskutečnilo dne 15. 4. 2015.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce o ústním vyjádření kategorickém nesouhlasu občanky obce s umístěním velkoobjemových sběrných nádob na tříděný odpad na pozemek par.č. 3629, který je v majetku obce. **RO rozhodla**, po posouzení celé záležitosti, trvat na realizaci stání pro sběrné nádoby na pozemku parc. č. 3629 tak, jak bylo schváleno na minulé schůzi rady dne 27. 4. 2015.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že odvod povrchových vod ze střechy obecního bytového domu na ul. Nádražní již byl vyřešen.

- **schválila** návrh výzvy zájemcům o veřejnou zakázku, jejímž předmětem jsou opravy povrchu částí místních komunikací ul. Vrablovecká a Na Návsi v úsecích, které byly nejvíce poškozeny při výstavbě splaškové kanalizace v obci. Výběr nejvhodnějšího

RO 13

zájemce o předmětnou veřejnou zakázku proběhne v souladu se Směrnicí č. 2/2014, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 11. 5. 2015

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce

Mgr. Pavel Lokaj
místostarosta obce

RO 13