

RO 86

VÝTAH z USNESENÍ

z 86. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne
21. 3. 2022 od 14:00 hod. v zasedací síni na OÚ Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Ing. Petr Baránek,
Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jarmila Konečná, p. Jiří Olšák,
Omluveni: p. Marcela Košáková, Mgr. Jakub Kolenko,

- **schválila** záměr odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – část pozemku parc. č. 3672/10, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k.ú. obce Ludgeřovice, dle přiloženého návrhu, přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. **RO uložila** tajemníkovi OÚ, aby zajistil v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejnění záměru obce prodat výše uvedenou hmotnou nemovitou věc vyvěšením na úřední desce OÚ Ludgeřovice po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v zastupitelstvu obce. **RO doporučila**, aby pozemek byl odprodán za cenu, stanovenou znaleckým posudkem, ke které budou přičteny náklady na zpracování znaleckého posudku a náklady na vyhotovení GP. **RO dále uložila** tajemníkovi OÚ, aby zajistil vyhotovení GP a znaleckého posudku o ceně pozemku a následně i návrh kupní smlouvy, který bude předložen k projednání na 18. zasedání ZO, které se uskuteční dne 8.6.2022.

- **rozhodla** jmenovat členku Komise RO pro kulturu, sport a sociální záležitosti do funkce hlavního pořadatele akce s názvem Velikonoční trhy 2022, které se uskuteční dne 2. 4. 2022 od 8:00 hod. do 14:00 hod. ve společenském sále Obecního domu.

- **rozhodla** vyhovět žádosti o povolení ke vstupu na parcelu v k.ú. Ludgeřovice, a to z důvodu výstavby přípojky NN pro obchodní společnost ČEZ Distribuce a.s. Stavba bude probíhat v termínu od 1.4.2022 do 30.4.2022. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

a) rozhodla o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žizkov – vlastníkem „Služebného pozemku“ parc.č. 3088/11 v k.ú. Ludgeřovice a Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice, která je vlastníkem stavby SO 04 - B Dešťová kanalizace DN 250 včetně 1 ks šachet, realizované v rámci akce „Dopravní napojení zástavby 36 RD Ludgeřovice – Rybníky, včetně rozvodů inženýrských sítí, ul. Vrablovecká, ul. U Rybníků“, a to včetně vytyčovací bodů a včetně jejího příslušenství. **RO zmocnila** starostu k podpisu předmětné smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

b) rozhodla o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žizkov – vlastníkem „Služebného pozemku“ v k.ú. Ludgeřovice a Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice, která je vlastníkem stavby SO 04 - A

RO 86

Splaškové kanalizace DN 250, včetně 3 ks šachet, realizované v rámci akce „Dopravní napojení zástavby 36 RD Ludgeřovice – Rybníky, včetně rozvodů inženýrských sítí, ul. Vrablovecká, ul. U Rybníků“, a to včetně vytyčovacíh bodů a včetně jejího příslušenství. **RO zmocnila** starostu k podpisu předmětné smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** vyúčtování dopravní obslužnosti za rok 2021, předloženého obchodní společností Dopravní podnik Ostrava a.s. na základě článku 6 odstavce 2 bodů c), d) Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti území obce Ludgeřovice městskou hromadnou dopravou společností Dopravní podnik Ostrava, a.s. Úhradu rozdílu provede obec v termínu do 31.5.2022 na účet dopravce.

- **rozhodla** podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby s obchodní společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, kterou na základě plné moci ze dne 12.4.2021 zastupuje Jan Ondruš, Luční 463/2, 747 18 Píšť. Předmětem smlouvy je realizace stavby přípojky NN ke stavebnímu pozemku. Přípojka bude umístěna v pozemku v k.ú. Ludgeřovice, který je v majetku obce Ludgeřovice. Délka uložení zemní přípojky v pozemku v k.ú. Ludgeřovice činí 2 m. **RO zmocnila** starostu k podpisu předmětné smlouvy.

- **vzala na vědomí** žádost neziskové organizace Zdravotní klaun, o.p.s. se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 o poskytnutí finanční podpory na činnost. **RO rozhodla** žádosti z důvodu nedostatku volných finančních prostředků v rozpočtu obce na r. 2022 nevyhovět.

a) rozhodla vyhovět žádosti Centra pro rodinu a sociální péči, z.s. se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, Ostrava, o finanční spoluúčast na zajištění sociálních služeb a poskytovaných aktivit a poskytnout žadateli finanční dar z rozpočtu obce na r. 2022 na zajištění sociálních služeb pro občana obce Ludgeřovice se zdravotním postižením. Výše uvedená částka bude použita jako finanční spoluúčast na celkových nákladech na zajištění sociálních služeb.

b) vzala na vědomí žádost Centra pro rodinu a sociální péči, z.s. se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, Ostrava, o udělení souhlasu se zapsáním obce Ludgeřovice do územní působnosti sociálních služeb žadatele v krajské síti sociálních služeb Moravskoslezského kraje. **RO rozhodla** žádosti vyhovět.

- **schválila**, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 2/2022 v rozpočtu obce na r. 2022, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání ekonomický úsek OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 8. 6. 2022.

- **rozhodla**, na základě posouzení předložených žádosti, o poskytnutí tzv. Kotlíkové dotace z dotačního programu *Kotlíkové dotace v Obci Ludgeřovice* čtyřem žadatelům a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle § 10a odst. 5 zákona č.

RO 86

250/2000 Sb., o pravidlech územních rozpočtů mezi obcí Ludgeřovice (poskytovatel dotace) a žadateli – příjemci dotace.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že Obecní úřad Ludgeřovice, odbor výstavby, ŽP a údržby obce vydal dne 11.3.2022 rozhodnutí, kterým povolil skácení 5 vzrostlých stromů na pozemcích v k.ú. Ludgeřovice. Důvodem skácení těchto stromů je jejich velmi špatný zdravotní stav. Kácení bylo provedeno v době vegetačního klidu, a to 20.3.2022.

- **rozhodla** o zapojení obce Ludgeřovice do celosvětové akce s názvem *Hodina Země*, jejímž smyslem je podpora ochrany klimatu Země vypnutím veřejného osvětlení v obci dne 26. 3. 2022 od 20:30 do 21:30 hod. Z důvodu ochrany osobní bezpečnosti občanů a jejich majetku, se obec Ludgeřovice připojí k celosvětové akci „Hodina Země“ pouze vypnutím nasvětlení kostela sv. Mikuláše. Realizací tohoto usnesení **RO pověřila** jednatele obchodní společnosti TS Ludgeřovice. **RO** dále **uložila** úseku správních činností OÚ, aby zajistil informování veřejnosti o této akci způsobem, v místě obvyklým (obecní rozhlas, zveřejněním informace na plakátovacích plochách v obci a na www stránkách obce).

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o poskytnutí finančního daru, a to na částečnou úhradu nákladů za elektřinu pro provoz čerpadla v souvislosti s přečerpáváním odpadních vod do veřejné kanalizační sítě v majetku obce Ludgeřovice, kdy tyto náklady vznikly z důvodů na straně obce.

a) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že v rámci opravy kanalizace dešťové vody na ul. Hlučínská v Ludgeřovicích byla obnovena revizní šachta kanalizace, nalezená při provádění kamerových zkoušek kanalizačního potrubí. V současné době je nezbytné provést čištění stávajícího betonového potrubí v úseku od křižovatky ul. Hlučínská s ulicí U Školky po propustek pod státní silnicí Hlučínská, který nalézá v blízkosti přechodu pro chodce naproti bytovému domu, a to proto aby bylo kamerové technice umožněno přesné zjištění rozsahu poruchy potrubí, která je příčinou tvorby kaverny nad tímto stávajícím kanalizačním potrubím.

T info: 4.4.2022

Z: p. Olšák

b) vzala na vědomí informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že při kamerových zkouškách stávajícího betonového potrubí, byla nalezena další revizní šachta kanalizace, a to u křižovatky ul. Hlučínská s ul. U školky ve směru na Petřkovice, a to opět s revizním poklopem cca 0,5 m pod zemí (chodníkovou dlažbou) a tím nepoužitelnou pro funkci a pro účel, ke kterému byla zřízena.

c) vzala na vědomí informaci starosty obce v souladu s ustanovením článku 3 odst. 1 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající v provedení osazení poklopu a zprovoznění revizní šachty dešťové kanalizace, která byla nalezena při provádění kamerových zkoušek potrubí.

RO 86

a) rozhodla, po posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením. čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity, stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude příprava projektu „Revitalizace kaskády rybníků v obci Ludgeřovice“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo v rozsahu cenové nabídky, předložené k projednání.

b) rozhodla, po posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením. čl. 3 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění je závazek Příkazníka, že jménem Příkazce vykoná zadavatelské činnosti dle pravidel poskytovatele dotace a zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dle povahy a druhu veřejné zakázky, tj. že zajistí celý průběh zadávacího řízení na výběr zhotovitele pro zakázku s názvem „*Soustava rybníků – výběr zhotovitele stavebních prací*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy mezi Obcí Ludgeřovice (příkazce) a příkazníkem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

a) schválila zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude realizace stavby s názvem „*Oprava části chodníku na ul. Markvartovická v úseku mezi hřbitovem a základní školou*“. Oprava chodníku na ul. Markvartovická, jejíž součástí je i oprava přilehlého parkoviště místního hřbitova, bude probíhat ve dvou etapách. V roce 2022 bude provedena oprava chodníku a v roce 2023 bude provedena oprava přilehlého parkoviště místního hřbitova. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 4, odst.1a) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne RO v postavení hodnotící komise na své 88. schůzi dne 25.4.2022. Termín pro podání nabídky končí dne 25.4.2022 ve 13:00 hod.

b) rozhodla v souladu s ustanovením článku 4, odst.1a) směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci stavby s názvem „*Oprava části chodníku na ul. Markvartovická v úseku mezi hřbitovem a základní školou*“.

a) rozhodla, v souladu s ustanovením § 2332 občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o uzavření smlouvy o pachtu a provozování vodního díla mezi propachtovatelem – vlastníkem stavby splaškové kanalizace pod názvem „*Výstavba kanalizace splaškové – prodloužení ul. Dlouhá*“ a provozovatelem splaškové kanalizace (pachtýřem) - Obcí Ludgeřovice. Účelem smlouvy je zajištění plynulého a bezpečného provozování splaškové kanalizace a zajištění odvádění odpadních vod v rozsahu, který je dán technickým stavem provozovaného majetku a jeho kapacitními možnostmi oprávněným odběratelům. Doba trvání této smlouvy se sjednává na dobu neurčitou. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

RO 86

b) rozhodla, v souladu s ustanovením § 8 odst. 3 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, o uzavření dohody o odvádění a čištění, případně zneškodňování odkanalizované vody mezi provozovatelem kanalizace – vlastníkem stavby splaškové kanalizace pod názvem: „*Výstavba kanalizace splaškové – prodloužení ul. Dlouhá*“ a poskytovatelem - provozovatelem splaškové kanalizace - Obcí Ludgeřovice. Předmětem této dohody je úprava práv a povinností stran provozně související kanalizace při bezúplatném odvádění a čištění, případně zneškodňování odkanalizované vody předávané za splaškové kanalizace provozovatele do splaškové kanalizace, jejímž vlastníkem je Obec Ludgeřovice. Poskytovatel nebude objednateli účtovat poplatek. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informace starosty obce z veřejného projednání návrhu změny č. 3 Územního plánu Ostravy, které se uskutečnilo dne 7.3.2022 od 16:00 hod. na Magistrátu města Ostravy v budově Nové radnice, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava ve 3. poschodí v zasedacím sále zastupitelstva města (místnost č. 306).

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že Obecní úřad Ludgeřovice – Stavební úřad a silniční správní úřad, se zabývá dvěma podněty k zahájení správního řízení ve věci odstranění stavby oplocení.

- **rozhodla** poskytnout krátkodobé ubytování max. 4 uprchlíkům z Ukrajiny ve služebním bytě č. 2 objektu ZŠ Ludgeřovice na ul. Markvartovická.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 21. 3. 2022

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce



Ing. Alena Janošová
místostarostka obce



