

RO 99

VÝTAH z USNESENÍ

z 99. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne
3. 10. 2022 od 14:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Ludgeřovice.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, p. Marcela Košáková,
Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,
Omluveni: Ing. Petr Baránek

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 63 odst. 1 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření Veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Hlučín a Obcí Ludgeřovice, na jejímž základě budou orgány Města Hlučína vykonávat pro orgány Obce Ludgeřovice v jejím správním obvodu přenesenou působnost svěřenou orgánům obce podle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně – právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů s délkou trvání smlouvy do 31.12.2026. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Hlučín a Obcí Ludgeřovice ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci Odboru dopravy KÚ MSK o změně výše finančního příspěvku obce Ludgeřovice na zajištění dopravní obslužnosti oblasti Hlučínsko od 1.7.2023.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to s obchodní společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín – Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 na provedení stavby přípojky kNN. **RO zmocnila** starostu k podpisu této smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla**, o vypovězení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny, uzavřené mezi obchodní společností EP ENERGY TRADING, a.s. se sídlem: Klimentská 1216/46, 110 02 Praha 1 (dodavatel) a Obcí Ludgeřovice (zákazník).

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 23 z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích o uzavření *Dohody o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu obecní kanalizace* mezi Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice a obchodní společností ČEZ Distribuce a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV Podmokly, Teplická 874/8. Předmětem této Dohody je umístění stavby v ochranném pásmu splaškové kanalizace obce Ludgeřovice – přípojky kNN. Jedná se o napojení pozemku na síť NN stávajícím vzdušným vedením ALFE 4x35mm², dále svod kabelem se stávající betonové podpěry bude připojen nový zemní kabel AYKY, který bude překopem křížit komunikaci na pozemku v k.ú. Ludgeřovice, ve kterém je uložena splašková kanalizace obce Ludgeřovice. Dohoda upravuje práva a povinnosti stavebníka

RO 99

přípojky NN a vlastníka stávající splaškové kanalizace. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné Dohody ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla** udělit příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Ludgeřovice souhlas zřizovatele s přijetím věcného daru – 2 ks kol od Klubu rodičů – Vrabčáci se sídlem Vrablovec 384/26, 747 14 Ludgeřovice. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu Darovací smlouvy s dárcem.

a) schválila zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude realizace zimní údržby vybraných pozemních komunikací v majetku a správě obce pro zimní období 11/2022–04/2023 a **rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením čl. 4 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu. Termín pro podání nabídky končí dne 17.10.2022 ve 13:00 hod. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne RO v postavení hodnotící komise na své 101. schůzi dne 17.10.2022.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením čl. 4 odst.1a) Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci zimní údržby vybraných pozemních komunikací v majetku a správě obce pro zimní období 11/2021–04/2022.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že montáž pevné čelní zástěny s posuvnými dveřmi do přístřešku pro jízdní kola v areálu dvora OÚ Ludgeřovice je před dokončením.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucí odboru stavební úřad a silniční správní úřad, že ve věci oplocení, které neoprávněně zasahuje do pozemku obce Ludgeřovice, je vedeno řízení o dodatečném povolení stavby, které bylo přerušeno do 30.9.2022 a stavebník byl vyzván k doplnění podkladů pro dodatečné povolení stavby (dokumentace pro územní řízení a souhlas Obce Ludgeřovice). Z důvodu neukončených jednání s obcí o udělení souhlasu, požádal stavebník o prodloužení termínu pro doplnění podkladů do 30.11.2022. Stavební úřad jeho žádosti vyhověl.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucí odboru stavební úřad a silniční správní úřad, že ve věci oplocení nemovitosti, které neoprávněně zasahuje do pozemku obce, bylo řízení o dodatečném povolení stavby přerušeno do 31.10.2022 a stavebník byl vyzván k doplnění podkladů pro dodatečné povolení stavby (dokumentace pro územní řízení a souhlas Obce Ludgeřovice).

a) rozhodla o zrušení usnesení RO č. 93 ze dne 27. 9. 2022, vedeného pod číslem RO 93/5 b) z důvodu změny projektové dokumentace stavby rodinného domu, který žadatel má v úmyslu postavit na pozemku, který sousedí s pozemkem v k.ú. Ludgeřovice, v majetku obce Ludgeřovice, na kterém se nachází lesní cesta.

b) rozhodla, na základě žádosti, udělit souhlas souseda – vlastníka pozemku v k.ú. Ludgeřovice, s umístěním a provedením stavby rodinného domu včetně přípojek na inženýrské sítě a doplňkových staveb na pozemcích v k.ú. Hošťálkovice. **RO zmocnila** starostu obce k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro

RO 99

pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **rozhodla**, o uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo uzavřenou mezi Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice a obchodní společností Technické služby Ludgeřovice s.r.o., Markvartovická 52/48, 747 14 Ludgeřovice na provedení výřezu náletové zeleně a zhotovení částí nového oplocení areálu ZŠ Ludgeřovice. Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o dílo jsou práce nad rámec původního výkazu výměr stavebních prací a dodávek. Jedná se o zhotovení branky plotu, odstranění dřevěného zahradního domku a odstranění pařezů po výřezu zeleně. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu tohoto Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s dodavatelem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadateli souhlas vlastníka pozemku s vybudováním zpevněné plochy vjezdu na pozemek pro budoucí novostavbu rodinného domu. Zpevněná plocha bude provedena z betonové dlažby, bude opatřena zvýšenou obrubou a odvodňovacím žlabem k zamezení stékání dešťové vody na komunikaci. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 3. 10. 2022

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce



Ing. Alena Janošová
místostarostka obce



