

## RO 40

### VÝTAH z USNESENÍ

ze 40. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne  
1. 6. 2020 od 14:00 hod. v kanceláři starosty obce na OÚ Ludgeřovice.

**Přítomní:** Mgr. Daniel Havlík, Mgr. Jakub Kolenko, Ing. Petr Baránek, p. Marcela Košáková,  
Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,  
**Hosté:** p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,  
**Omluveni:** Ing. Alena Janošová,

- **rozhodla** vyhovět žádosti zapsaného spolku PONY Ranč Vrablovec o udělení svolení ke zřízení sídla spolku v objektu, který je ve vlastnictví obce, a to na adrese Vrablovec 1442/62A – Společenský dům.

- **rozhodla** vyhovět, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), žádosti zapsaného spolku MK Ballerissimo Hlučín o udělení souhlasu k vyvěšení náborového banneru pro nováčky od 4 let na oplocení, popř. jiném vhodném místě, stanoveném ředitelem ZŠ a MŠ Ludgeřovice u ZŠ a MŠ Ludgeřovice na ul. Hlučínská, MŠ na ul. Hlučínská a ZŠ na ul. Markvartovická. Platnost tohoto souhlasu je podmíněna udělením souhlasu k vyvěšení bannerů ředitelem ZŠ a MŠ Ludgeřovice.

**a) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 34a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), udělit souhlas obci Píšť s umístěním loga (znaku) obce na banner o Sdružení obcí Hlučínska, který bude instalován na chodbě obecního úřadu obce Píšť.

**b) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 34a odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), udělit souhlas ČSZ Ludgeřovice s umístěním znaku obce na připravované logo ČSZ Ludgeřovice.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o přijetí věcného daru – 7 ks adaptérů k dýchací technice od Moravskoslezského kraje, sídlem 28. Října 117, 702 00 Ostrava, které budou využity v rámci činnosti JSDHO Ludgeřovice.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění byla revize herních prvků na dětském hřišti pod zdravotním střediskem a na Vrablovci.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, přidělil veřejnou zakázku malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude poskytování služby *Poradna pro obce*, dotovaná SMO ČR.

- **schválila** podání žádosti o podporu z národních zdrojů, alokovaných pro program LIFE 2020 na realizaci projektu v oblasti environmentálního vzdělávání ke snižování odpadů

## RO 40

pro ochranu přírody v NUTS II. Moravskoslezsko s názvem „*Obec Ludgeřovice LIFE minimální odpady*“ v období 1. 9. 2021 – 31. 8. 2027.

**a) rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadateli souhlas s realizací přípojek inženýrských sítí v pozemní komunikaci. Tento souhlas platí jen pro pozemky a stavby ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**b) rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadateli souhlas souseda - vlastníka místní komunikace s umístěním a provedením stavby rodinného domu včetně přípojek na inženýrské sítě a doplňkových staveb, které jsou v souladu s územním plánem. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky a stavby ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**a) rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadatelům souhlas s uložení přípojek inženýrských sítí v pozemku, který je vlastnictvím obce Ludgeřovice a s napojením zpevněné příjezdové plochy k rodinnému domu na pozemku žadatele na veřejně přístupnou účelovou komunikaci. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**b) rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadatelům souhlas souseda - vlastníka pozemku s umístěním a provedením stavby rodinného domu včetně přípojek na inženýrské sítě a doplňkových staveb na pozemcích v k.ú. Ludgeřovice, které jsou v souladu s územním plánem. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**- rozhodla**, na základě žádosti, udělit žadateli souhlas s odvodem povrchových vod do stávající dešťové kanalizace, která je v majetku a správě obce Ludgeřovice ze střechy navrhované novostavby skladovací haly, která bude postavena na pozemku v k.ú. Ludgeřovice. Souhlas se uděluje za podmínky, že na trase přípojky dešťové kanalizace bude umístěna objemově odpovídající retenční nádrž pro zachytávání a zpomalování průtoku dešťové vody v době přívalových dešťů.

### **Kontrola usnesení z minulých schůzí.**

**- rozhodla** o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení stavby *Splašková kanalizace Ludgeřovice – ul. Nad Nádražím – prodloužení kanalizace* s dodavatelem díla. Předmětem dodatku ke smlouvě o dílo je prodloužení kanalizace o tlakovou kanalizaci a stavbu dvou kanalizačních odbočení gravitační kanalizace. Opravy asfaltu na pozemní komunikaci, související s provedením těchto prací nad rámec původní smlouvy, budou z výkazu výměr víceprací vyjmuty a budou později provedeny samostatně v rámci oprav povrchů pozemních komunikací v majetku obce Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s dodavatelem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

## RO 40

- **rozhodla**, ve smyslu ustanovení článku 4, Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude realizace stavby s názvem "*Rozšíření zpevněných ploch a parkoviště u MŠ Hlučínská 496, Ludgeřovice*" uchazeči, který podal ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že dne 13. 5. 2020 nabylo právní moci společné povolení na stavbu „*Stavební úpravy objektu č.p. 54 spojené se změnou v užívání na bytový dům pro sociální bydlení na pozemku parc.č. 455/1 vč. přípojky plynu na pozemcích parc.č. 455/1, 3617/1 a zpevněných ploch na pozemku parc.č. 455/1, vše v obci a katastrálním území Ludgeřovice*, vydané zdejší stavebním úřadem ve společném územním a stavebním řízení dne 22. 4. 2020.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření *Smlouvy o právu provést stavbu komunikace na pozemku par. č. 4520 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 679 m<sup>2</sup>, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Opava, na listu vlastnictví č. 3062 pro obec Hlučín a k. ú. Hlučín mezi Městem Hlučín, Mírové náměstí 24/23, Hlučín, PSČ 748 01 (Vlastník) a Obcí Ludgeřovice, Markvartovická 52/48, Ludgeřovice, PSČ 747 14 (Stavebník), a to ve znění předloženého návrhu smlouvy č. OMM-RS-1-110/2019/ŠEB/2020. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné *Smlouvy*.*

a) **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že prováděcí a zadávací dokumentace na provedení nezbytných stavebních úprav v objektu Obecního domu, Hlučínská 600/30, Ludgeřovice, byla projektantem dokončena a předána obci Ludgeřovice.

b) **rozhodla**, v souladu s ustanovením článku 4 Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, vyzvat tři potenciální uchazeče k podání cenové nabídky na provedení nezbytných stavebních úprav v objektu Obecního domu, Hlučínská 600/30, Ludgeřovice. Lhůtu pro podání nabídek **RO stanovila** do 29. 6. 2020, do 13:00 hodin. Vyhodnocení a výběr nejvhodnější nabídky provede Rada obce Ludgeřovice na své 42. schůzi, která se uskuteční dne 29. 6. 2020 od 14:00 hod.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovení článku 4, odst. 2a) Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu a po posouzení předložených cenových nabídek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění budou přípravné práce a napojení „*Novostavby dočasné modulární základní školy vč. napojení na inženýrské sítě*“ uchazeči, který podal ekonomicky nejvýhodnější cenovou nabídku. **RO zmocnila** ředitele příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Ludgeřovice k podpisu smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem.

## RO 40

- **schválila** program 10. zasedání ZO Ludgeřovice, které starosta obce svolá v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v termínu 10. 6. 2020 od 17:30 hod. do společenského sálu Obecního domu v Ludgeřovicích. Zapisovatelkami průběhu zasedání bude pracovnice úseku správních činností a sekretářka starosty obce a tajemníka OÚ. Zasedání bude řídit starosta obce.

- **vzala na vědomí** Zprávu auditora o výsledku přezkumu hospodaření obce Ludgeřovice za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 ze dne 11. 5. 2020. Zpráva byla v souladu s ustanovením § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyvěšena spolu se Závěrečným účtem obce za r. 2019 na [www.ludgerovice.cz](http://www.ludgerovice.cz) a na úřední desce OÚ Ludgeřovice na dobu nejméně 15 dnů před zahájením projednávání v ZO Ludgeřovice, které se uskuteční dne 10. 6. 2020.

**a) vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že obchodní společnost Hochtief.CZ a.s., divize Pozemní stavby Morava, Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, uznává oprávněnost reklamace skrytých vad uložení poklopů těchto kanalizačních šachet Splaškové kanalizace Ludgeřovice:

- stoka TL25, Š14 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š14 (na poklopu označeno 0),
- stoka TL25, Š10 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š10 (na poklopu označeno 1),
- stoka TL25, SP8 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty SP8 (na poklopu označeno 2),
- stoka TL25, Š7b – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š7b (na poklopu označeno 3),
- stoka TL25, Š6a – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š6a (na poklopu označeno 4),
- stoka TL25, Š5 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š5 (na poklopu označeno 5),
- stoka TL8, Š32 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š32 (na poklopu označeno V0),
- stoka U1a, Š9 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š9 (na poklopu označeno V2),
- stoka U1a, Š5a – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š5a (na poklopu označeno V3),
- stoka U6, Š11 – propadlý ocelový poklop kanalizační šachty Š11 (na poklopu označeno V1),

**b) rozhodla** vyhovět žádosti obchodní společnosti Hochtief.CZ a.s., divize Pozemní stavby Morava, Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava o prodloužení termínu odstranění vad díla, vyjmenovaných v bodě a) do 15.6.2020.

- **schválila**, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 9/2020 v rozpočtu obce na r. 2020, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání ekonomický úsek OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 10. 6. 2020.

**a-d) rozhodla**, na základě posouzení předložených žádostí, o poskytnutí tzv. Kotlíkových dotací z dotačního programu *Kotlíkové dotace v Obci Ludgeřovice* a o uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace dle § 10a odst. 5 zákona

## RO 40

č. 250/2000 Sb., o pravidlech územních rozpočtů mezi obcí Ludgeřovice (poskytovatel dotace) a příjemci dotace.

**e) rozhodla**, v souladu s usnesením č **RO 37/I-80b**), přijatém na schůzi RO č. 1 dne 19. 11. 2018, o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na částečné pokrytí nákladů, spojených s výměnou neekologického zdroje vytápění za plynový kondenzační kotel.

**- rozhodla** o úpravě půjčovní doby v obecní knihovně. Půjčovní doba bude s účinností od 1. 6. 2020 do odvolání stanovena takto:

Pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod. Polední přestávka bude od 12:00 do 12:30 hod. Provoz knihovny bude současně probíhat za stejných hygienických opatření, jako provoz OÚ a v souladu s doporučením Ministerstva kultury ČR ze dne 15. 5. 2020. Vracené knihy musí být navíc ponechány před dalším vypůjčením v tzv. karanténě po dobu min. 48. hodin. **RO uložila** tajemníkovi OÚ, aby o změně půjčovní doby neprodleně informoval veřejnost způsobem v místě obvyklým.

**a) vzala na vědomí informaci** vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že obchodní společnost ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, připravuje realizaci stavební úpravy rozvodového energetického zařízení, které se nachází mimo jiné i na pozemcích ve vlastnictví obce Ludgeřovice, a to na parc.č. 3647/1, 1159/1, 3672/1, a 3614/1 v k.ú. Ludgeřovice. Tyto stavební úpravy rozvodného energetického zařízení budou prováděny v roce 2021 a v jejich rámci dojde k výměně holých vodičů AlFe za slané, izolované vodiče typu AES. V důsledku toho nebude možné využívat nulového vodiče pro provoz veřejného osvětlení. Dále bude nezbytné toto stávající veřejné osvětlení v daném úseku přemístit na nové podpěrné body na náklady obce Ludgeřovice.

**b) uložila** vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce, aby zajistil vypracování projektové dokumentace na stavební úpravy toho úseku veřejného osvětlení, kde budou realizovány stavební úpravy rozvodového energetického zařízení na pozemcích obce, aby tyto mohly být realizovány současně s úpravami rozvodného energetického zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce v roce 2021.

**- vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že záměr obce odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – část pozemku parc. č. 2462/16, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. obce Ludgeřovice, označenou dle geometrického plánu jako parc.č. 2462/63 o výměře cca 19m<sup>2</sup> byl zveřejněn na úřední desce OÚ a způsobem, umožňujícím dálkový přístup, a to v době od 14. 5. 2020 do 29. 5. 2020. Dne 25. 5. 2020 obdržela obec znalecký posudek o ceně nemovitosti, vypracovaný soudním znalcem v oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí. **RO uložila** starostovi obce, aby nechal připravit návrh kupní smlouvy a předložil návrh na odprodej předmětného pozemku k projednání na nejbližším zasedání ZO Ludgeřovice dne 10. 6. 2020.

**- vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že prováděcí a zadávací dokumentace na opravu části chodníku na ul. Markvartovická (úsek mezi hřbitovem a Základní školou Ludgeřovice), byla projektantem dokončena a předána obci Ludgeřovice.

**a) vzala na vědomí** informace tajemníka OÚ o opatřeních, týkajících se chodu OÚ od 18. 5. 2020, po té co bylo zrušeno Mimořádné opatření Ministerstva zdravotnictví ČR

## RO 40

č. MZDR 15757/2020-3/MIN/KAN, přijatého v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/na území České republiky.

**b) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření *Darovací smlouvy* mezi obchodní společností Teva Czech Industries s.r.o. se sídlem na adrese Ostravská 305/29, Komárov, 747 70 Opava (dárce) a Obcí Ludgeřovice (obdarovaný). Dárce touto smlouvou obdarovanému přenechává naturální dar, konkrétně pak přípravek „*Dezinfekce rukou TEVA*“, v množství 100 litrů, v celkové hodnotě 10.000,- Kč bez DPH. Dar bude použit za účelem provedení dezinfekce prostor školních a předškolních zařízení, jejichž zřizovatelem je obdarovaný, Obecního úřadu Ludgeřovice a veřejných prostor obce. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětné darovací smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**a) vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že prováděcí a zadávací projektová dokumentace na zpevnění svahu u pozemní komunikace ul. Nad Vodárnou, který po stavbě inženýrských sítí v pozemku této pozemní komunikace jeví známky nestability, byla projektantem, vypracována a předána obci Ludgeřovice.

**b) rozhodla**, v souladu s ustanovením článku 4. Směrnice č.2/2016, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, vyzvat tři potenciální uchazeče k podání cenové nabídky na provedení stabilizace svahu u místní komunikace ul. Nad Vodárnou dle zadávací projektové dokumentace. Lhůtu pro podání nabídek **RO** uchazečům **stanovila** do 15. 6. 2020, do 13:00 hodin. Vyhodnocení a výběr nejvhodnější nabídky provede RO na své 41. schůzi, která se uskuteční dne 15. 6. 2020.

**a) vzala na vědomí** informace starosty obce o průběhu Farmářských a rukodělných trhů, které se uskutečnily v sobotu dne 23. 5. 2020 na louce vedle areálu fotbalového hřiště a **rozhodla** o uspořádání dalších trhů v termínech 20.6., 18.7., 15.8., 12.9., 10.10. 2020.

**b) rozhodla** jmenovat správcem tržiště předsedkyni Komise pro kulturu, sport a sociální záležitosti.

**- vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že prováděcí a zadávací dokumentace na opravu části oplocení místního hřbitova v Ludgeřovicích, byla projektantem dokončena a předána obci Ludgeřovice. **RO uložila** starostovi obce, aby o plánované opravě plotu informoval starosty MO Petřkovic a obce Markvartovice a projednal s nimi finanční spoluúčast na předmětné opravě v poměru Obec Ludgeřovice 50%, MO Petřkovic 30% a Obec Markvartovice 20%.

**- vzala na vědomí** informaci tajemníka OÚ, že záměr obce odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – část pozemku parc. č. 2462/30, orná půda v k.ú. obce Ludgeřovice 54m<sup>2</sup> byl zveřejněn na úřední desce OÚ a způsobem, umožňujícím dálkový přístup, a to v době od 14. 5. 2020 do 29. 5. 2020. Dne 25. 5. 2020 obdržela obec znalecký posudek o ceně nemovitosti, vypracovaný soudním znalcem v oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí. **RO uložila** starostovi obce, aby nechal připravit návrh kupní smlouvy a předložil návrh na odprodej předmětného pozemku k projednání na nejbližším zasedání ZO Ludgeřovice dne 10. 6. 2020.

## RO 40

**a) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku parc. č. 1159/1 – trvalý travní porost. Předmětem Dodatku č. 1 je změna termínů, ve kterých bude nájem pozemku realizován. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**b) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku parc. č. 1159/1 – trvalý travní porost. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice  
v Ludgeřovicích, 1. 6. 2020

Schválili:

**Mgr. Daniel Havlík**  
starosta obce

**Marcela Košáková**  
členka rady obce