

RO 97**VÝTAH z USNESENÍ**

z 97. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 5. 9. 2022 od 14:00 hod. v zasedací místnosti na OÚ v Ludgeřovicích.

Přítomní: Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Mgr. Jakub Kolenko, p. Marcela Košáková, Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,
Hosté: p. Jiří Olšák,
Omluveni: Ing. Petr Baránek, p. Jarmila Konečná

a) rozhodla o pomoci a partnerství Obce Ludgeřovice při realizaci soutěže pro seniory kraje "Seniorkvíz podzim 2022", kterou pořádá Krajská rada seniorů MSK dne 18.10.2022 v době od 12.00 do 17.00 hodin ve společenském sále Obecního domu v Ludgeřovicích.

b) rozhodla, na základě žádosti Krajské rady seniorů MSK, o poskytnutí finančního daru žadateli z rozpočtu obce na r. 2022, a to na částečnou úhradu nákladů, spojených s pořádáním soutěže pro seniory kraje s názvem "Seniorkvíz podzim 2022", která se uskuteční dne 18.10.2022 v době od 12.00 do 17.00 hodin ve společenském sále Obecního domu v Ludgeřovicích.

rozhodla, na základě žádosti udělit souhlas souseda a vlastníka pozemku s umístěním a provedením nástavby a stavebních úprav rodinného domu na pozemku v k.ú. Ludgeřovice v rozsahu dle přiložených výkresů. **RO zmocnila** starostu obce k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude vypracování odborné studie za účelem nalezení energetických úspor v areálu ZŠ a MŠ Ludgeřovice.

a) rozhodla, na základě žádosti, udělit souhlas obce s napojením na sítě v majetku Obce Ludgeřovice, jejichž přípojky jsou vybudovány na pozemcích v majetku obce Ludgeřovice. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

b) rozhodla, na základě žádosti, udělit žadateli souhlas souseda – vlastníka pozemků v k.ú. Ludgeřovice s umístěním a provedením stavby rodinného domu včetně přípojek na inženýrské sítě a doplňkových staveb na pozemku v k.ú. Ludgeřovice, které jsou v souladu s územním plánem. **RO zmocnila** starostu obce k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

RO 97

Kontrola usnesení z minulých schůzí.

- **rozhodla**, že v době nepřítomnosti starosty obce je oprávněna podepisovat smlouvy o krátkodobém pronájmu nebytových prostor v majetku obce místostarostka obce, popř. vedoucí odboru správních činností, pokud se bude jednat o krátkodobý pronájem nebytových prostor v objektu Obecního domu nebo Společenského domu na Vrablovci. Krátkodobým pronájmem se rozumí pronájem v délce max. 3 kalendářních dnů. Toto usnesení ruší usnesení č. RO 3/11, schválené na 4. schůzi RO Ludgeřovice, konané dne 10.1.2011.

- **rozhodla** v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a v souladu s ustanovením §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě stavby č.IV-12-8018998/1, Ludgeřovice, Vrablovec, rozšíření kNN, mezi obcí Ludgeřovice, a obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem smlouvy je uložení zemního vedení kNN v pozemku v k.ú. Ludgeřovice, který je vlastnictvím obce Ludgeřovice. Délka uložení vedení v pozemku v k.ú. Ludgeřovice činí cca 110 m. **RO zmocnila** starostu k podpisu předmětné dohody ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** žádost zapsaného spolku KVHS Diverzanti o navýšení dotace z rozpočtu obce na činnost spolku v r. 2022 za účelem zajištění financování Dne veteránů, který se uskuteční dne 12.11.2022 na tzv. Menšíkové louce a u Lavičky veteránů pod zdravotním střediskem a **rozhodla** této žádosti vyhovět.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající ve skácení dvou suchých jehličnanů za pomoci montážní plošiny, rostoucích u Dětského hřiště Ludgeřovice pod Zdravotním střediskem na pozemku v majetku obce Ludgeřovice.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením článku 2 odst. 3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, spočívající v opravě poškozeného živičného povrchu vybraných komunikací v majetku a správě obce Ludgeřovice (ul. Nad Nádražím, U Statku a Lípová v Ludgeřovicích).

- **rozhodla**, u příležitosti udělení Zlaté medaile prof. MUDr. Jana Janského za 40 bezpříspěvkových odběrů krve, věnovat čestnému dárci věcný dar (knihu) a finanční dar. Pokud s tím bude dárcé souhlasit, bude informace o udělení Zlaté medaile zveřejněna v Ludgeřovickém zpravodaji a na www stránkách obce.

- **vzala na vědomí** informaci místostarostky obce o účasti zástupců obce Ludgeřovice na kulturně společenské akci s názvem Bramborové slavnosti 2022 v družebním maďarském městě Putnok ve dnech 2. – 4.9.2022.

RO 97

"Novostavba Mateřské školy Rybníky, ulice Vrablovecká na pozemku parc.č.3088/10 v k.ú. Ludgeřovice".

- **vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce že seznámil žadatelky s nabídkou obce na odprodej části pozemku v k.ú. Ludgeřovice, která je v majetku obce Ludgeřovice, vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace za cenu, stanovenou znaleckým posudkem s tím, že by kupující kromě ceny pozemku uhradily i náklady na vypracování znaleckého posudku, náklady na vypracování GP na oddělení části tohoto pozemku a správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Obě výše jmenované vedoucímu odboru výstavby, ŽP a údržby obce sdělily, že nabídku obce zváží a sdělí obci výsledek svého rozhodnutí.

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice
v Ludgeřovicích, 5. 9. 2022

Schválili:

Mgr. Daniel Havlík
starosta obce



Ing. Alena Janošová
místostarostka obce



RO 97

- **rozhodla**, aby se na pozvání primátorky slovenského družebního města Tisovec zúčastnila ve dnech 15. – 18.9.2022 kulturně společenské akce, která je věnovaná obětem represálií komunistického režimu v 50. letech minulého století v zastoupení obce Ludgeřovice čtyřčlenná delegace na čele se starostou obce.

- **vzala na vědomí** informace místostarostky obce o průběhu kulturně společenské akce s názvem Country odpoledne a Country karneval, pořádané obcí Ludgeřovice ve dnech 27.-28. 8. 2022 v areálu myslivecké chaty Ostříž na Vrablovci.

- **schválila** v souladu s ustanovením § 3 zák. č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, zápis do obecní kroniky za r. 2021 ve znění, předloženém k projednání.

- **rozhodla**, na základě žádosti, o ukončení nájmu bytu č. 1 v obecním bytovém domě na adrese Markvartovická 54/43, Ludgeřovice mezi nájemcem a Obcí Ludgeřovice (pronajímatel), a to dohodou ke dni 30. 9. 2022. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Dohody o ukončení nájmu ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla**, na základě žádosti, o udělení souhlasu s umístěním opěrné stěny, vodovodních a kanalizačních přípojek pro RD 1 a RD 2 a souhlasu s napojením stavebních pozemků pro RD 1 a RD 2, na pozemku v k.ú. Ludgeřovice dle předložené projektové dokumentace připravované stavby výše uvedených dvou rodinných domů na pozemcích v k.ú. Ludgeřovice, na komunikaci v k.ú. Ludgeřovice. Žadatel na základě požadavku RO Ludgeřovice dále k žádosti doložil způsob dopravní obslužnosti v tomto zájmovém území včetně PD na stavbu nové opěrné stěny. Podmínkou udělení výše uvedeného souhlasu je, že žadatel na své náklady postaví novou opěrnou stěnu komunikace před zahájením stavby výše uvedených rodinných domů. **RO zmocnila** starostu k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

a) schválila zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejíž předmětem bude vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavení řízení, včetně zajištění inženýrské činnosti pro akci "*Novostavba Mateřské školy Rybníky, ulice Vrablovecká na pozemku parc.č.3088/10 v k.ú.Ludgeřovice*". **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 4 odst. 1 písm. a) Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž hodnota nepřesáhne limity, stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. O výběru nejvhodnější nabídky rozhodne RO v postavení hodnotící komise na své 98. schůzi dne 19.9. 2022. Termín pro podání nabídky končí dne 15.9.2022 ve 14:00 hod.

b) rozhodla, v souladu s ustanovením článku 4 odst. 1 písm. a) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu jejíž předmětem bude vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavení řízení, včetně zajištění inženýrské činnosti pro akci