

# RO 88

## VÝTAH z USNESENÍ

**z 88. schůze Rady obce Ludgeřovice (dále RO), která se uskutečnila dne 25. 4. 2022 od 14:00 hod. v zasedací síni na OÚ Ludgeřovice.**

**Přítomní:** Mgr. Daniel Havlík, Ing. Alena Janošová, Ing. Petr Baránek, p. Marcela Košáková,  
Mgr. Ing. Jindřich Hudeček,  
**Hosté:** p. Jiří Olšák, p. Jarmila Konečná,  
**Omluveni:** Mgr. Jakub Kolenko,

- **rozhodla**, na základě posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude dodávka a instalace kompletní monitorovací stanice, sledující stav a kvalitu ovzduší a vývoj počasí v obci Ludgeřovice. Monitorovací stanice bude po dohodě s ředitelem ZŠ a MŠ Ludgeřovice umístěna v areálu ZŠ Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu objednávky na dodávku předmětného zařízení.

- **vzala na vědomí** žádost o udělení souhlasu se zaústěním dešťových vod ze střechy do drobného bezejmenného vodního toku, který je levobřežním přítokem Ludgeřovického potoka. **RO rozhodla**, že se k uvedené žádosti vyjádří až poté, kdy stavebník předloží RO k nahlédnutí projektovou dokumentaci.

- **rozhodla**, na základě žádosti o udělení souhlasu se zásypem příkopu u místní komunikace. Žadatel před vlastním zásypem příkopu u této pozemní komunikace stavbou odvodňovacího žlabu zajistí odvod dešťových vod z komunikace, které byly směřovány do stávajícího odvodňovacího příkopu, který žadatel má v úmyslu za účelem zpevnění plochy na svém pozemku zasypat. Žadatel také technicky zajistí před zasypáním příkopu, určeného k odvodu dešťových vod z komunikace, aby zde díky tomuto zásypu nedošlo k překážce odvodu dešťových vod, které za deště jsou do příkopu směřovány a mohou jím dále protékat. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace na opravu části pozemní komunikace ul. Rybářská.

**b) schválila** zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude realizace stavby s názvem „Oprava ul. Rybářská, parc.č. 1898 v k.ú. Ludgeřovice“. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 4, odst.1a) Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

## RO 88

**c) rozhodla** v souladu s ustanovením článku 4, odst.1a) směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na realizaci stavby s názvem „*Oprava ul. Rybářská, parc.č. 1898 v k.ú. Ludgeřovice*“.

### Kontrola usnesení z minulých schůzí.

**a) rozhodla**, na základě žádosti obchodní společnosti SEMPRONEMO s.r.o., Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, kterou na základě plné moci zastupuje společnost MR Design CZ s.r.o., nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, o udělení souhlasu s umístěním stavby s názvem Centrum služeb Ludgeřovice na pozemcích parc.č. 540/1, 541, 542, 543, 544, 545, 546/1, 547/1 v k.ú. Ludgeřovice, které jsou v majetku obce Ludgeřovice, a to dle předloženého návrhu. **RO zmocnila** starostu obce k vyznačení souhlasu v situačním výkresu. Tento souhlas platí jen pro pozemky ve vlastnictví obce, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**b) rozhodla**, na základě žádosti obchodní společnosti SEMPRONEMO s.r.o., Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, kterou na základě plné moci zastupuje společnost MR Design CZ s.r.o., nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, o udělení souhlasu s napojením objektu s názvem Centrum služeb Ludgeřovice na splaškovou kanalizaci obce Ludgeřovice přípojkou, a to dle předloženého návrhu. Tento souhlas platí jen pro napojení splaškových vod z objektu přípojkou na splaškovou kanalizaci ve vlastnictví obce Ludgeřovice, nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**c) rozhodla**, na základě žádosti obchodní společnosti SEMPRONEMO s.r.o., Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, kterou na základě plné moci zastupuje společnost MR Design CZ s.r.o., nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, o udělení souhlasu s prodloužením místní komunikace U Lípy za účelem zajištění obslužnosti Taneční školy, která bude součástí objektu s názvem Centrum služeb Ludgeřovice, a to dle předloženého návrhu. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

**d) rozhodla** na základě žádosti obchodní společnosti SEMPRONEMO s.r.o., Na Hrázi 3228/2, 723 05 Ostrava – Martinov, kterou na základě plné moci zastupuje společnost MR Design CZ s.r.o., nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, 708 00 Ostrava – Poruba, o udělení souhlasu s napojením dešťových vod z objektu s názvem Centrum služeb Ludgeřovice a z jeho okolních zpevněných ploch do bezejmenného zatrubněného drobného vodního toku ( IDVT 10210635 ), dle předloženého návrhu a to za předpokladu, že budou dodrženy podmínky správce povodí , které jsou obsaženy v jeho stanovisku ze dne 17.6.2021 pod značkou : POD/10765/2021/923/2/840.10. Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, souhlas nebo jiná opatření, vyžadovaná zvláštními právními předpisy a lze jej použít pro potřeby územního a stavebního řízení (ohlášení) stavby.

## RO 88

- **rozhodla** o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě o užívání části pozemků, vyjmenovaných v čl. 2 odst.2.1 dodatku č. 3, a to za účelem umístění a provozování čekáren hromadné dopravy s osvětlenými vitrínami City – Light mezi Obcí Ludgeřovice (pronajímatel) a obchodní společností euro AWK, s.r.o. Předmětem dodatku č. 3 je budoucí výstavba nové čekárny na ul. Hlučínské – zastávka „Chovatelská“, dočasná demontáž a následná zpětná montáž čekárny na zastávce „Ludgeřovice kostel“ (z důvodu opravy propustků) a prodloužení doby trvání nájemní smlouvy. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu předmětného dodatku ve znění, předloženém k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že uzavřel Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě ze dne 8.9.2021, jejímž předmětem plnění je výkon technického dozoru investora na stavbě „*Splašková kanalizace Ludgeřovice – ul. Sluneční*“. Uvedeným dodatkem se doba plnění výkonu TDI prodlužuje do 31.7.2022.

- **schválila**, v souladu se zmocněním, uděleným radě obce zastupitelstvem obce na 17. zasedání ZO dne 11. 10. 2017, rozpočtová opatření č. 3/2022 v rozpočtu obce na r. 2022, a to ve znění návrhu, který vypracoval a předložil k projednání ekonomický úsek OÚ Ludgeřovice a **uložila** ekonomce obce, aby o této skutečnosti informovala ZO na jeho zasedání dne 8. 6. 2022.

**a) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření Smlouvy o hudební produkci souboru *Jakub Děkan & spol.* mezi Obcí Ludgeřovice (pořadatel) a agenturou RedHead Music s.r.o. se sídlem Tusarova 791/31, 170 00 Praha 7 - Holešovice, Martinovská 3262/50, 723 00 Ostrava – Martinov. Předmětem Smlouvy je vystoupení souboru *Jakub Děkan & spol.* dne 25. 6. 2022 v areálu fotbalového hřiště na akci s názvem Letní slavnost obce Ludgeřovice 2022. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Smlouvy o hudební produkci souboru *Jakub Děkan & spol.* ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**b) uložila** starostovi obce, aby na Letní slavnosti obce Ludgeřovice pozval zástupce družebních měst Putnok (Maďarsko) a Tisovec (Slovenská republika).

- **uložila** starostovi obce, aby pozval zástupce družebních měst Putnok (Maďarsko) a Tisovec (Slovenská republika) na varhanní koncert s názvem Romantické varhany Jaroslava Tůmy, který se uskuteční v rámci MHF Janáčkův máj 2022 dne 4.6.2022 od 18:00 hod. v kostele sv. Mikuláše v Ludgeřovicích.

**a) vzala na vědomí** informaci vedoucího odboru výstavby, ŽP a údržby obce, že v rámci opravy kanalizace dešťové vody na ul. Hlučínská v Ludgeřovicích bylo provedeno čištění potrubí, kde kamerové zkoušky prokázaly lokální silné znečištění potrubí úlomky cihel a betonu a posypového materiálu. Kamerové zkoušky vyloučily opravu poškození betonového potrubí bezvýkopovou technologií. K opravě potrubí standardním způsobem je nezbytné vypracování technologických postupů opravy, kde budou zohledněny inženýrské sítě, nacházející se nad tímto kanalizačním řadem. Opravu z hlediska maximalizace bezpečnosti chodců je vhodné provádět v době letních školních prázdnin.

**b) vzala na vědomí** informaci starosty obce v souladu s ustanovením článku 3 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu,

**RO 88**

spočívající v kamerových zkouškách a čištění potrubí této dešťové kanalizace na ul. Hlučínská (naproti obytného domu č. pop. 1180 v obci Ludgeřovice).

**aa) rozhodla**, na základě posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude administrace výběrového řízení na výkon TDI nad prováděním stavby s názvem „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy mezi Obcí Ludgeřovice (příkazce) a příkazníkem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**ab) schválila** zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude výkon TDI nad realizací stavby s názvem „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 5, odst.1 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

**ac) rozhodla** v souladu s ustanovením článku 5, odst.2 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na výkon TDI nad realizací stavby s názvem „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“.

**ba) rozhodla**, na základě posouzení předložené cenové nabídky a v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude administrace výběrového řízení na výkon koordinátora BOZP nad prováděním stavby „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu příkazní smlouvy mezi Obcí Ludgeřovice (příkazce) a příkazníkem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**bb) schválila** zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude výkon koordinátora BOZP nad realizací stavby s názvem „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“. **RO rozhodla** o vyhlášení této veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s ustanovením článku 5, odst.1 Směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

**bc) rozhodla** v souladu s ustanovením článku 5, odst.2 směrnice č.2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání veřejných zakázek, služeb, nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, vyzvat pět potencionálních uchazečů k podání cenové nabídky na výkon koordinátora BOZP nad realizací stavby s názvem „*Odtěžení sedimentů ze soustavy rybníků Ludgeřovice včetně opravy hráze rybníka č.5*“.



## RO 88

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souvislosti s úmrtím nájemce bytu v obecním bytovém domě na ulici Markvartovická, byl uzavřen dodatek č. 9 o nájmu předmětného bytu s členem domácnosti, na kterého přechází nájem podle ustanovení § 2279 zákona č. 89/2021 Sb., občanský zákoník na dobu dvou let.

- **rozhodla**, na základě posouzení předložených cenových nabídek a v souladu s ustanovením čl. 4 odst. 1 písm. a) Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude oprava chodníku na ul. Markvartovická. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s vybraným uchazečem ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude údržba travnatého hřiště na Vrablovci.

**a) rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku – Automobil osobní silniční ŠKODA ROOMSTER 1,4/63KW v celkové hodnotě 459 416,00 Kč vč. DPH s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, zastoupeným plk. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje. Majetek, který je předmětem převodu, bude využit v rámci činnosti JSDHO Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu majetku ve znění návrhu, předloženého k projednání.

**b) rozhodla** v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), o uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku – analogových radiostanic a nabíječů 2.generace, umožňujících komunikaci v radiokomunikačním systému PEGAS, které používají složky IZS pro komunikaci při řešení mimořádných událostí a pro vzájemnou komunikaci mezi složkami v případě spolupráce v celkové hodnotě 344 902,87 Kč vč. DPH, a to s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, zastoupeným plk. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje. Majetek, který je předmětem převodu, bude využit v rámci činnosti JSDHO Ludgeřovice. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu majetku ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že v souladu s ustanovením čl. 2 odst. 3 Směrnice č. 2/2021, kterou se upravuje postup při zadávání dodávek, služeb nebo stavebních prací malého rozsahu, jejichž předpokládaná hodnota nepřesáhne limity stanovené v § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, rozhodl o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu, jejímž předmětem plnění bude výroba uvítacích tabulí, které budou instalovány na hlavních vjezdech do obce, a to ze směru od Petřkovic na křižovatce s ul. Na Návsí naproti kavárny AM Café, na hranici s obcí

## RO 88

Markvartovice, na sjezdu do centra obce ze silnice I/56 za křižovatkou u kostela na tzv. Menšíkové louce, na vjezdu od Rovnin a na vjezdu do souvislé zástavby na ul. Vrablovec.

- **vzala na vědomí** informaci starosty obce, že Obecní úřad Ludgeřovice – Stavební úřad a silniční správní úřad zahájil správní řízení o odstranění stavby oplocení, které se částečně nachází na pozemku, který je ve vlastnictví obce Ludgeřovice.

**a) vzala na vědomí** informaci starosty obce, že Obecní úřad Ludgeřovice – Stavební úřad a silniční správní úřad zahájil správní řízení o odstranění stavby oplocení pozemku, které se nachází na pozemku, který je ve vlastnictví obce Ludgeřovice.

**b) vzala na vědomí** žádost, o odkoupení části pozemku v k.ú. obce Ludgeřovice, vedeném jako orná půda, který je ve vlastnictví obce Ludgeřovice. Žadatel na tomto pozemku postavil plot bez souhlasu obce Ludgeřovice s touto stavbou.

**c) neschválila** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) záměr odprodat z majetku obce hmotnou nemovitou věc – část pozemku na jehož části žadatel postavil plot bez souhlasu obce. Důvodem k výše uvedenému rozhodnutí je zlepšení kvality a bezpečnosti dopravní obslužnosti daného území po odstranění neoprávněného oplocení na předmětné části pozemku, poněvadž místní komunikace je za současného stavu velmi obtížně průjezdná z důvodu jejího úzkého průjezdného profilu.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o přijetí finančního daru, který bude v souladu s úmyslem dárce použit na podporu válečných uprchlíků – ukrajinských matek a dětí, ubytovaných v obci Ludgeřovice.

- **rozhodla**, v souladu s ustanovením § 102 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) o uzavření Nájemní smlouvy mezi obcí Ludgeřovice (pronajímatel) a obchodní společností Dopravní podnik Ostrava a.s. se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. Předmětem nájmu je přenechání části pozemku parc. č. 3580/39 ostatní plocha, zeleň o výměře 13,62m<sup>2</sup> za účelem umístění buňky sociálního zařízení pro řidiče MHD. **RO zmocnila** starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy ve znění návrhu, předloženého k projednání.

- **rozhodla**, na základě posouzení návrhů, předložených členy RO Ludgeřovice a vedoucím odboru výstavby, ŽP a údržby obce na umístění výdejních Z-Boxů na těchto místech v obci Ludgeřovice:

- ul. Hlučínská – parkoviště u prodejny SAPPEX Trade, s.r.o. – 4 sloupce,
- Vrablovec – dětské hřiště u restaurace p. Tománka – 4 sloupce a
- ul. Vrablovecká – prodejna potravin Slavie – počet sloupců bude stanoven po dohodě s vlastníkem prodejny.

**RO uložila** tajemníkovi OÚ Ludgeřovice, aby do příští schůze RO připravil k projednání podklady pro projednání záměru pronajmout pozemky (jejich části) za účelem umístění Z-Boxů.

25. 4. 2022

## RO 88

Zpracoval: Mgr. Ing. Jindřich Hudeček, tajemník OÚ Ludgeřovice  
v Ludgeřovicích, 27. 4. 2022

**Schválili:**

**Mgr. Daniel Havlík**  
starosta obce



**Ing. Alena Janošová**  
místostarostka obce



